

ANGOL,
DECRETO EXENTO N° _____/

VISTOS:

a) Con fecha 21 de Octubre de 2024, se suscribió un contrato de arriendo, aprobada mediante Decreto Exento N° 002290/14 y con vigencia hasta el 31 de Diciembre de 2024, por el inmueble ubicado en calle Dieciocho N° 747 de la comuna de Angol, para la implementación del Programa Residencia Transitoria Angol, ejecutado en Convenio con el Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género, Programa dependiente de la Dirección de Desarrollo Comunitario de la Ilustre Municipalidad de Angol;

b) Oficio N° 471/2024 de fecha 09 de octubre de 2024, del Director Regional (S) del Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género, autoriza el inmueble para ejecutar el programa de Recuperación de la Autonomía – Residencia Transitoria de Angol, por cumplir la propiedad con los requerimientos técnicos;

c) Con fecha 10 de enero de 2025, las partes acuerdan prorrogar el Contrato de Arrendamiento por el periodo que va desde el **01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2025**. La renta de arriendo a contar del 01 de enero de 2025 ascenderá a la suma de \$1.650.000.-

d) Ley N° 19.880, sobre Bases de los Procedimientos Administrativos, que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado;

e) La Resolución N° 7 del 26 de Marzo del 2019 Contraloría General de la República, normas sobre exención trámite toma de razón;

f) Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

CONSIDERANDO

Considerando que se requiere Comodato de un inmueble, en virtud de lo dispuesto en el artículo 63 letra II) de la ley N° 18.695 orgánica Constitucional de Municipalidades que faculta a la I. Municipalidad de Angol a ejecutar los actos y celebrar los contratos necesarios para el adecuado cumplimiento de las funciones de la Municipalidad.

DECRETO


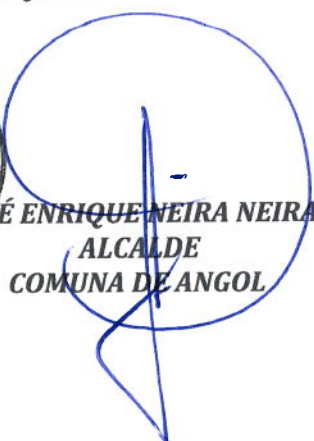
1. **APRUEBESE** Prórroga Contrato de Arrendamiento de fecha 10 de Enero de 2025, suscrito entre la **I. MUNICIPALIDAD DE ANGOL, representada por su Alcalde don José Enrique Neira Neira y don Sergio Eduardo González Corte**, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Tercera se prórroga la vigencia del contrato original, disponiendo que la nueva vigencia será desde el **01 de Enero a Diciembre de 2025**.

2. La renta de arrendamiento mensual será la suma de **UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (\$1.650.000)** el pago se realizará dentro de los primeros 10 días hábiles de cada mes, previa emisión de la factura respectiva.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



ÁLVARO E. URRRA MORALES
INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
SECRETARIO MUNICIPAL



JOSÉ ENRIQUE NEIRA NEIRA
ALCALDE
COMUNA DE ANGOL

JENN/AEUM/pvp.
DISTRIBUCIÓN

- ☒ **SR. SERGIO EDUARDO GONZÁLEZ CORTE**
- ☒ **DIRECCIÓN ASESORIA JURIDICA**
- ☒ **DIRECCIÓN CONTROL INTERNO**
- ☒ **DIRECCIÓN ADM. Y FINANZAS**
- ☒ **DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO**
- ☒ **ENCARGADA PROGRAMA RESIDENCIA TRANSITORIA**
- ☒ **SECRETARÍA MUNICIPAL**
- ☒ **OFICINA DE PARTES**