

18 NOV. 2019

**ANGOL,**  
**DECRETO EXENTO N° 2368/75**  
**VISTOS:**

- a) Lo señalado en el artículo 8 bis de la ley 18.575, Orgánica Constitucional de Bases de la Administración del Estado;
- b) Lo señalado en los artículos 5 letra f), 33 y 65 letra f) de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades;
- c) Memorandum N° 257 de fecha 15 de Noviembre de 2019, del Asesor Jurídico, que solicita decreto municipal que aprueba Escritura de Compraventa del terreno para los Comités Habitacionales Wiji Mapu y Villa Los Poetas;
- d) Decreto Exento N° 2406 de fecha 06 de Noviembre de 2019, que autoriza proceder a través de Trato Directo conforme lo dispone el artículo 10 N° 4 del reglamento de la Ley N° 19.886 de bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios, para la compra del inmueble ubicado en calle José Bunster N° 751 Lote 2 de Angol, por un valor de \$ 940.000.000.- de una superficie de 44.780,34 metros cuadrados de la ciudad y comuna de Angol;
- e) Acuerdo del Concejo Municipal en Sesión Extraordinaria N° 05 de fecha 29 de Octubre 2019, acordó aprobar la elaboración del Contrato de Compraventa para la adquisición del terreno ubicado en calle José Bunster N° 751 Lote 2 de Angol, por un valor de \$ 940.000.000.- para los Comités Wiji Mapu y Los Poetas, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 65 letra j) de la ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades;
- f) La Resolución N° 1600 del 30 de Octubre del 2008, de la Contraloría General de la República, normas sobre exención del trámite de toma de razón;
- g) Las atribuciones que confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695, de fecha 31 de marzo de 1988 y sus modificaciones.

**DECRETO**

1. **APRUEBESE** la Escritura de Compraventa entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, representada por su Alcalde don **JOSÉ ENRIQUE NEIRA NEIRA** y los **VENEDORES** doña **CLELIA DEL CARMEN CUEVAS MORALES**, don **MANUEL JESÚS CUEVAS MORALES**, doña **GRACIELA LEONOR CUEVAS MORALES**, don **DARÍO ARTURO CUEVAS MORALES**, doña **CECILIA MAYERLIN CUEVAS LORCA**, don **JAVIER EDUARDO CUEVAS GODOY**, quien comparece por sí, y a su vez, en representación de doña **CLAUDIA MARCELA CUEVAS GODOY** y doña **SUSANA BEATRIZ LARA SANHUEZA**, quienes venden, ceden y transfieren a la Municipalidad de Angol el inmueble ubicado en calle **José Bunster N° 751 Lote 2**, de una superficie de 44.780,34 metros cuadrados de la ciudad y comuna de Angol, por un valor de \$940.000.000.- (Novecientos cuarenta millones de pesos) para construcción de viviendas sociales de los Comités Wiji Mapu y Los Poetas;

2. Dese cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 21 de la Ley 19.886 y 50 del Decreto Supremo 250 que aprueba el reglamento de la ley de Bases sobre Contratos Administrativos de suministro y Prestación de servicios.-

3. Impútese el gasto derivado del presente contrato al ítem presupuestario cuenta 115-13-03-002-002 del Programa de Mejoramiento de Barrios del Presupuesto Municipal de Angol para el año 2019.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**MARIO BARRAGÁN SALGADO**  
**CONTADOR AUDITOR**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

JENN/MBS/ppp.  
**DISTRIBUCION:**

- CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE ANGOL
- C.C. DEPTO. JURÍDICO
- C.C. DEPTO. CONTROL
- C.C. DAF
- C.C. SECPLA
- SECRETARÍA MUNICIPAL
- ARCH. OF. DE PARTES



**JOSÉ ENRIQUE NEIRA NEIRA**  
**ALCALDE**  
**COMUNA DE ANGOL**