

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva simultánea)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA AL **TÍTULO II** DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.725 D.O. 01.03.2025)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

ANGOL

REGIÓN : **La Araucanía**

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
253
Fecha de Aprobación
2/10/25
ROL SII
547-7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 7087 de fecha 11/08/2025
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6º de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1792 de fecha 02/10/2025 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de **250 m²**
MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL
destinado a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** ubicada en **CALLE CAMPO DE MARTE**
CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE
Nº **298** Lote Nº **manzana** localidad **o**

loteo **VILLA HERMOSA** sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes
(URBANO O RURAL)

timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIO ENRIQUE SEPULVEDA MEDINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN

MARTA INES PERRET AGUILERA CONSTRUCTOR CIVIL **18.643.812-4**

NOTA: según letra c) artículo 6º de la Ley N° 20.898 y según artículo 17º de la LGUC.

4 Derechos Municipales

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$ 732.495	
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$ 732.495	
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	17925	FECHA : 2/10/25

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)
PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA DE 250M², DE CALLE CAMPO DE MARTE N° 298
MICROEMRESA INOFENSIVA.

VHC/Mcm.



VICTOR ALFREDO HUNTER CEA
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA

TIMBRE