

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva simultánea)

EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.725 D.O. 01.03.2025)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :
ANGOL

REGIÓN : **La Araucanía**



<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
212
Fecha de Aprobación
22/08/2025
ROL SII
117-3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 5806 de fecha 30/06/2025
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6º de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1655 de fecha 22.08.2025 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a **EQUIPAMIENTO SOCIAL** con una superficie de **349.75 m²** destinado a **LOCALES COMUNITARIOS** ubicada en **CALLE** **CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE** **CAUPOLICAN** **N° 230** **Lote N° 3** **manzana 117** localidad o **Ioteo** sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL	69.180.100-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA	68888888-8

3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
CRISTIAN URIBE HERRERA	17.460.300-5

NOTA: según letra c) artículo 6º de la Ley N° 20.898 y según artículo 17º de la LGUC.

4 Derechos Municipales

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	64.018.24
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	960.274
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 1655	FECHA :	22/8/25

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)
VAHC/pbg



VICTOR ALFREDO HUNTER CEA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA