

**RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE**☐ LOTE0☐ URBANIZACION☐ LOTE0 CON CONSTRUCCION  
SIMULTANEA☒ LOTE0 DFL 2 CON CONSTRUCCION  
SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

☒ URBANO☐ RURAL

N° DE RESOLUCIÓN

313

Fecha de Aprobación

21 NOVIEMBRE 2025

ROL S.I.I.

653-109

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° .....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 461 de fecha 01-ago-22 .....

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de Loteo DFL2 para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOTE0, URBANIZACIÓN Calle Esmeralda N° 1545, localidad o loteo Angol sector Urbano, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° ..... Todo en conformidad al nuevo Plano ..... que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

|   |              |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.       |
| COMITE HABITACIONAL BRISAS DE ANGOL                                     | 65.182.671-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.       |
| CAMILA ALEJANDRA CONCHA ARANEDA   |              |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
|   |              |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO   | R.U.T.       |
| PAULA AURORA SALAS SANDOVAL   | 10.748.132-K |

**4.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN**

|               |     |       |           |               |  |       |  |
|---------------|-----|-------|-----------|---------------|--|-------|--|
| RESOLUCIÓN N° | 303 | FECHA | 28-jul-23 | RESOLUCIÓN N° |  | FECHA |  |
| RESOLUCIÓN N° |     | FECHA |           | RESOLUCIÓN N° |  | FECHA |  |

**5.- MODIFICACIÓN PARCIAL**

|                                  |                                 |
|----------------------------------|---------------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2) | SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2) |
|                                  |                                 |

**LOTES**

|  |  |                             |
|--|--|-----------------------------|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input checked="" type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
|--|--|-----------------------------|

**URBANIZACIÓN:** Se modifican los siguientes:

7.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

**7.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:**

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces.

#### 9.- PAGO DE DERECHOS

|  |    |       |        |                          |
|--|----|-------|--------|--------------------------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA) |    |       | \$     | 0                        |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD        |    |       | (-)    | \$                       |
| SALDO A PAGAR                                      |    |       | \$     | 0.-Ley de Juntas vecinal |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                             | Nº | ----- | FECHA: |                          |

Nota : se modifica superficies de manzanas, areas verdes y equipamiento , debido a que se debe proyectar una servidumbre de alcantarillado en el sector de equipamiento.-

VHC/Grp.-


  
 VICTOR ALFREDO HUNTER CEA
   
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**
  
NOMBRE Y FIRMA

IMPRIMIR

21 NOV 2025