



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ANGOL
ALCALDIA

DECRETO EXENTO N°

0 0 2 7 0 6

ANGOL, 03 NOV 2025

VISTOS:

- A. Ley N° 21.722 de fecha 13 de Diciembre de 2024 del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el año 2025.
- B. Sesión Ordinaria N° 01 de fecha 10 de Diciembre de 2024 del Concejo Municipal, que aprueba el Presupuesto de la Municipalidad de Angol para el año 2025.
- C. El Decreto Exento N° 745 de fecha 14 de marzo de 2025, que aprueba las Bases Administrativas para la licitación, para el llamado a licitación Pública de la obra “MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL”.
- D. El Decreto Exento N° 1245 de fecha 8 de mayo de 2025, mediante el cual se acepta la oferta presentada por el oferente WALTER AMERICO GARRIDO RIOS RUT [REDACTED] para la obra “MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL” ID=2743-9-LQ25 por un monto de \$158.239.887.- Iva incluido y 120 días corridos de ejecución.
- E. El contrato de ejecución de obra de “MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL” ID=2743-9-LQ25, suscrito entre I. Municipalidad de Angol y Contratista Sr. WALTER AMERICO GARRIDO RIOS, de fecha 22 de mayo del 2025, por un monto de \$158.239.887.- Iva incluido y un plazo de ejecución de 120 días corridos de ejecución.
- F. El Decreto Exento N° 1648 de fecha 16 de junio de 2025 que aprueba el Contrato de Ejecución de obra para la propuesta “MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL” ID=2743-9-LQ25, por un monto de \$158.239.887.- Iva incluido y un plazo de ejecución de 120 días corridos de ejecución, entre la Municipalidad de Angol y el Oferente WALTER AMERICO GARRIDO RIOS RUT [REDACTED]
- G. El Decreto Exento N° 1712 de fecha 25 de junio del 2025 que designa a el Inspector Técnico de Obra para la obra “MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL” ID=2743-9-LQ25.
- H. La Resolución N° 36, de fecha 19 de diciembre de 2024, de Contraloría General de la República, que establece normas sobre la exención del trámite de toma de razón.
- I. Las Facultades que confiere la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695 del 31 de marzo del 1988 y sus modificaciones.

DECRETO

1.- Apruébese el Convenio Ad-Referendum por aumento de plazo de 40 días corridos correspondiente a la obra “**MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL**”, quedando como fecha de termino 9 de diciembre de 2025.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



ALVARO URRA MORALES
SECRETARIO MUNICIPAL



JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA
ALCALDE COMUNA ANGOL


JENN/AUM/VAHC/cmi

DISTRIBUCIÓN:

- c.c. D. O. M.
- c.c. Carpeta Proyecto
- Archivo Secretaría Municipal



ANGOL, 30 de Octubre de 2025

CONVENIO AD-REFERENDUM

AUMENTO DE PLAZO

En la Ciudad de Angol, con esta fecha, comparecen por una parte la I. Municipalidad de Angol, Persona Jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario Número 69.180.100-4 representada por su Alcalde **Don JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA**, Cédula de Identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en esta Ciudad, calle Pedro Aguirre Cerda N° 509 y en lo sucesivo e indistintamente "Mandante" y por la otra parte el Contratista **WALTER AMERICO GARRIDO RIOS**, Cédula Nacional de Identidad N° [REDACTED] domiciliada calle F [REDACTED] a cargo de la Obra "**MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL**" ID 2743-9-LQ25, adjudicada mediante Decreto Exento N° 1245 de fecha 08 de mayo del 2025, y el Decreto Exento N° 1648 de fecha 16 de junio del 2025 que aprueba el contrato, acuerdan el siguiente Convenio Ad-Referendum por Aumento de Plazo:

AUMENTO DE PLAZO

PRIMERO: La Ilustre Municipalidad de Angol, concede un Aumento de Plazo por 40 días corridos para el término de la ejecución del Contrato de la Obra Obra "**MEJORAMIENTO EDIFICIO DE ADMINISTRACION CEMENTERIO MUNICIPAL DE ANGOL**" ID 2743-9-LQ25, en atención a que en consecuencia de demoras y tiempos de esperas indicados en Informe Técnico N° 241 de fecha 30 de octubre del 2025 del Inspector Técnico al Sr. Alcalde, existe un atraso en la entrega de la Obra final, constituyéndose una circunstancia de fuerza mayor plenamente justificable.

En virtud del Aumento de Plazo, se fija como fecha de término legal para la ejecución de las obras, el día 09 de diciembre del 2025.


SEGUNDO: El Contratista **WALTER AMERICO GARRIDO RIOS**, renuncia a todas y cada una de las indemnizaciones y/o acciones a que, con motivo del Aumento de Plazo, las Bases Administrativas y Contrato contemplen algún derecho.

TERCERO: Manténgase las multas establecidas en las Bases Administrativas del Contrato original.

Para constancia, se firma el presente Convenio Ad-Referendum en original y 3 copias, el cual tendrá validez una vez dictado el Decreto Exento correspondiente que lo apruebe.


CUARTO: Manténgase el **Vale Vista** de fecha 16 de mayo de 2025 de Banco Santander. por la Suma \$7.911.994 para caucionar el fiel oportuno cumplimiento de contrato, el que deberá ser reemplazado por Garantía que Caucione la Estabilidad y Calidad de los trabajos de la Obra para la Recepción Provisoria Obras.

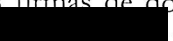

En todo lo demás, rige el contrato suscrito entre la I. Municipalidad de Angol y el Contratista WALTER AMERICO GARRIDO RIOS.



WALTER AMERICO GARRIDO RIOS
CONTRATISTA



JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA
ALCALDE DE LA COMUNA DE ANGOL

PERSONERÍA: La personería de don **JOSÉ ENRIQUE NEIRA NEIRA**, cédula nacional de identidad N°  para actuar en su calidad de **Alcalde** de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, RUT N°69.180.100-4, consta de decreto N°10029, de fecha 06 de diciembre de 2024 de la Ilustre Municipalidad de Angol, documento que no se inserta a expresa petición del compareciente y por ser conocido de la Notario que autoriza.

Autorizo las firmas de don **WALTER AMERICO GARRIDO RIOS**, cédula nacional de identidad N°  y de don **JOSÉ ENRIQUE NEIRA NEIRA**, cédula nacional de identidad N°  en su calidad de **Alcalde** de la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL**, RUT N°69.180.100-4.- Angol, 10 de noviembre de 2025.-mff.-

