

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Exento de Pago de Derechos Municipales)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**QUE NO EXEDAN DE 90 m<sup>2</sup>, CON AVALÚO FISCAL NO SUPERIOR A 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL ARTÍCULO 1º DEL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)**

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:  
**ANGOL**

Nº DE CERTIFICADO
04
Fecha de Aprobación
05 ENE 2023
ROL SII

REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

433-5

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2º de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 10708 de fecha 02/12/2022
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el artículo 2º de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior, que en este caso es aplicable porque:
  - El propietario tiene 65 años o más
  - Uno de los residentes se encuentra inscrito en el Registro Nacional de la Discapacidad

**RESUELVO:**

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 27,67 m<sup>2</sup> ubicada en **CAMINO CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE**

LOS PERALES	Nº	431	Lote Nº	5	manzana	433
localidad o loteo	sector	URBANO	de conformidad a plano y antecedentes (URBANO ORURAL)			

timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

2 Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ORLANDO MARTINEZ MARTINEZ	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
GONZALO ERICES VILLEGAS	PROFESION R.U.T. ING.CONSTRUCTOR 18.645.290-9

NOTA: según letra c) artículo 2º de la Ley N° 20.898 y según artículo 17º de la LGUC

NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)

AAMS/MLE/dss.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

NOMBRE Y FIRMA