



CERTIFICADO DE APROBACIÓN
CAMBIO DE DESTINO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

☒ URBANO ☐ RURAL

CERTIFICADO N°
4 2 5
FECHA
11 OCT 2023
ROL
118-19

VISTOS

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
c) La Solicitud de Autorización, los planos y demás antecedentes, debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes a la solicitud de Cambio de Destino N°...4851..... Fecha 02-06-2023

RESUELVO

1.- otorgar Autorización de CAMBIO DE DESTINOTotal..... con 127,94 M2 para el predio ubicado en (PARCIAL O TOTAL)

CALLE / PASAJE	NÚMERO	ROL SIJ
PEDRO AGUIRRE CERDA	566	118-19
VILLA / POBLACIÓN / SECTOR		
sector centro		

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este documento.

2.- Individualización de los Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
ERNESTO HORACIO YANEZ SELAME .	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO	RUT
CAMILO ALFREDO JARA TAPIA	16.530.797-6

3.- Características Principales del Proyecto

PERMISO DE EDIFICACION N°	648	FECHA	19-07-2011	SUPERFICIE	127,94 m2	M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°	648	FECHA	19-07-2023	SUPERFICIE	127,94 m2	M2

PERMISO DE EDIFICACION N°		FECHA		SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°		FECHA		SUPERFICIE		M2

PERMISO DE EDIFICACION N°		FECHA		SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°		FECHA		SUPERFICIE		M2

DESTINO ANTERIOR	COMERCIO - LOCAL COMERCIA: RESTAURANTE
DESTINO ACTUAL	

SUPERFICIE A CAMBIAR DE DESTINO	127,94	M2
---------------------------------	--------	----

Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Densificación			
<input type="checkbox"/>	Cesión de terrenos (*)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto:	\$ 814.205 , según GIM N°: 2426 , de fecha: 04-10-203)	
<input type="checkbox"/>	Otro (especificar)		

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

ZOIT: Zona de Interés Turístico

I.P.T: Instrumento de Planificación Territorial.

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

REVISORES
MUNICIPALES:
AAMS/Gmc
.....
.....
.....
.....



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
firma DOM
nombre completo