

## RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

MODIFICACIÓN DEL ART. 67 L.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 248                  |
| Fecha de Aprobación  |
| 16 JUN 2023          |
| ROL S.I.I.           |
| 621-24               |

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 3951 / 05/05/2023
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... de fecha .....

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la **RECTIFICACION DE DESLINDES** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES  
camino: RANCAGUA N° 0165  
localidad o loteo PAMPA INGENIEROS  
sector ANGOL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 3951
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.     |
| DIEGO ALBERTO PARRA ORELLANA          | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.     |
|                                       |            |

|   |              |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
|   |              |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.       |
| CLAUDIO TORO SAEZ   | 16.853.237-7 |

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- RECTIFICACIÓN DE DESLINDES**

SITUACIÓN ANTERIOR

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 0 M2. |
|--------------------------------|-------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Nº                |                 | Nº                |                 | Nº                |                 |
| Nº                |                 | Nº                |                 | Nº                |                 |
| Nº                |                 | Nº                |                 | Nº                |                 |
| Nº                |                 | Nº                |                 | TOTAL             | 0 M2.           |

|  |                          |    |                          |    |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|

**4.2 .- MODIFICACIÓN DE DESLINDES:****SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2)   | LOTES EXISTENTES | Superficie (m2) |
|------------------|-----------------|------------------|---|------------------|-----------------|
| Nº               |                 | Nº               |   | Nº               |                 |
| Nº               |                 | Nº               | <th data-cs="2" data-kind="parent">TOTAL</th> <th data-kind="ghost"></th> | TOTAL            |                 |

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

|  |           |        |                  |
|--|-----------|--------|------------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | \$        | 2%     | \$               |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI        |           |        | \$ 1.800.-       |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. N° | FECHA: | (-) \$           |
| SALDO A PAGAR                          |           |        | \$ 1.800.-       |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | N°        | 1375   | FECHA: 07-Jun-23 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

EL LOTE ORIGINAL NO CONTABA CON MEDIDAS, POR LO CUAL, NO EXISTE UNA SITUACIÓN ACTUAL A MODIFICAR Y POR LA NECESIDAD DE CONTAR CON MEDIDAS DE DESLINDE SE TRAMITA, MEDIANTE OPCIÓN DE RECTIFICACIÓN DE DESLINDE, SIN ALTERAR LA SUPERFICIE (NO SUMA M2.)

AAMS/GMC/uv.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)