

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS -I. MUNICIPALIDAD DE:

| | |
|---|--|
| ANGOL | |
| REGION: DE LA ARAUCANIA | |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL | |

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 15 |
| Fecha de Aprobación |
| 09-Ene-23 |
| ROL S.I.I. |
| 897-64 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes a expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 10740 05/12/2022
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 719 de fecha 15/11/2022

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **FUSION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
 SUBDIVISIÓN, FUSIÓN
 camino: ALPES URANOS N° 1935
 localidad o loteo ANGOL
 sector , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5.. N°
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| GINA MUÑOZ PINCHULEO | 1 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CECILIA AREVALO MANRIQUEZ | 13.372.668-3 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
4.1.- SUBDIVISIÓN
SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
| | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| | | | | | |
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | TOTAL | |

| | | | | |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**4.2 - FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m ²) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m ²) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m ²) |
|------------------|---------|------------------------------|------------------|--|------------------------------|------------------|-------|------------------------------|
| Nº | LOTE C | 33.21 | Nº | | | Nº | | |
| Nº | L EXTNT | 100.95 | Nº | | | | TOTAL | 134.16 |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|---|--|
| SUPERFICIE (M ²) LOTE EXISTENTE | |
|---|--|

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI

NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | |
|--|--|----------|--------|--------|-----------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2 % | \$ | 1.805 |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | \$ | |
| INGRESO SOLICITUD | | G.I.M.N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ | 1.805 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | Nº | 22 | FECHA: | 05-Ene-23 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

AAMS/gmc/mbg



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR