

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

ANGOL

☒ RECTIFICACION DE DESLINDE

REGIÓN : IX

☒ URBANO☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
505
Fecha de Aprobación
12 DICIEMBRE 2023
ROL S.I.I.
850-91

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente : Prov N°10223 de fecha 16-11-2023
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 451 de fecha 9-05-2023

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la RECTIFICACIÓN DE DESLINDES para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSIÓN, MODIFICACIÓN DE DESLINDES, RECTIFICACION  
camino: Heroes de la Concepción N° 528  
localidad o loteo Angol  
sector Urbano , Z-2 , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente Municipales.
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ROSA LUZ EUGENIA SAGREDO OLAVE	
LD CONSTRUCCIONES SPA	77.250.495-0
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.
CAROLINA ANDREA MAUREIRA SALAZAR	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA CAMILO JARA E.I.R.L	77.055.734-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CAMILO ALFREDO JARA TAPIA	16.530.797-6

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.-SITUACIÓN ACTUAL

SITUACIÓN ACTUAL: LOTE ROL 696-11	
SUPERFICIE ( M2 ) LOTE A Y B	1.424 M2

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	Lote B, Rol 323-4	512 m2	N°			N°		
N°	Lote A , Rol 323-4	912 M2	N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		1.424.-M2

Se adjunta hoja anexa con memoria	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
-----------------------------------	-------------------------------------	----	--------------------------	----



- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO / RECTIFICACIÓN DESLINDE			2%	
RECTIFICACIÓN				\$ 2.947
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
SALDO A PAGAR				\$ 2.947
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2947	FECHA:	06-12-2023

Rectificacion de deslinde

Nota : se acoge a la Circular Ord. N° 0397 de fecha 23 julio del 2014 ( DDU 271 ) , del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo

Se conserva superficies de lotes, alterandose la figura geometrica del lote A y B, de acuerdo a realidad declarada por ambos propietarios.

AMS /Gmc.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)