

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN ANTIGUA
DE CUALQUIER DESTINO, CONSTRUIDA ANTES DEL 31.07.1959

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :
ANGOL

REGIÓN: DE LA ARAUCANÍA

| |
|-----------------------|
| NÚMERO DE CERTIFICADO |
| 43 |
| FECHA |
| 01 MAR 2022 |
| ROL SII |
| 640-10 |

VISTOS

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.
- C) La solicitud de regularización de edificación antigua de cualquier destino, construida antes del 31.07.1959, debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente Providencia N° 8527 ingresada con fecha 22-Dec-2021
- D) El informe del arquitecto que certifica la forma en que la edificación que se regulariza cumple con las normas técnicas de habitabilidad y seguridad, con las normas técnicas de estabilidad y con las de instalaciones interiores de electricidad, y cuando corresponda, de agua potable, alcantarillado y gas, establecidas por los Organismos competentes.
- E) El informe del Revisor Independiente, si se contrató, que informa favorablemente el cumplimiento de las normas aplicables.
- F) El Informe de profesional competente que certifique que la edificación cumple con las normas de estabilidad, según N° 3 de la letra B del numeral 2 del Art. 5.1.4. OGUC.
- G) Los antecedentes que comprenden el expediente Providencia N° 8527
- J) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

RESUELVO

1. Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación destinada a VIVIENDA - COMERCIO ubicada en calle/avenida/camino LOS COIGUES N° 614 Lote N° manzana localidad o loteo ANGOL sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 197,76 m²,
2. Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Plazos de la autorización: , cuando corresponda (Ley 19.537 o sus antecesoras, Art.55, 121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

3 Antecedentes del Proyecto

NOMBRE DEL PROYECTO :

3.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| ALDO ROGELIO BADILLA PEREIRA | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| ENRIQUE ROMILIO BADILLA MONTENEGRO | | | |
| DIRECCIÓN: Nombre de la vía | | N° | Local/ Of/ Depto |
| LOS COIGUES | | 614 | |
| COMUNA | CORREO ELECTRÓNICO | TELÉFONO FIJO | TELÉFONO CELULAR |
| ANGOL | | | |
| PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : | | SE ACREDITÓ MEDIANTE | |
| | | DE FECHA | |

3.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

| | |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| MARIA EUGENIA CHAVEZ CONTRERAS | 15.225.298-6 |

4.1 PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMA CUMPLIMIENTO DE NORMAS DE ESTABILIDAD

| | |
|--|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda, según N°3 de la letra B, del numeral 2 del art 5.1.4. OGUC) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE PROFESIONAL RESPONSABLE (Arquitecto o Ingeniero Civil). | R.U.T. |
| MARIA EUGENIA CHAVEZ CONTRERAS | 15.225.298-6 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

GMC/PBG/uvs.

REVISORES
MUNICIPALES:

.....

.....

.....

.....

.....



GASTON MARTINEZ CASTILLO
INGENIERO CONSTRUCTOR
(S)
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
nombre y firma