

**CERTIFICADO DE APROBACIÓN
CAMBIO DE DESTINO**
DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

CERTIFICADO N°
247
FECHA
14/06/2022
ROL
654-35

VISTOS

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
c) La Solicitud de Autorización, los planos y demás antecedentes, debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes a la solicitud de Cambio de Destino N°⁴⁵⁸⁷ Fecha31../.05...../2022.....

RESUELVO

1.- otorgar Autorización de CAMBIO DE DESTINO PARCIAL con 39,20... para el predio ubicado en
(PARCIAL O TOTAL)

CALLE / PASAJE	NÚMERO	ROL SII
ROSAMEL BRAVO	1500	654-35
VILLA / POBLACIÓN / SECTOR		
VILLA SANTA TERESITA		

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este documento.

2.- Individualización de los Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
NANCY RAQUEL BADILLA HERNANDEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO	RUT
ARIEL ALEJANDRO SILVA DOMINGUEZ	15.450.496-6

3.- Características Principales del Proyecto

PERMISO DE EDIFICACION N°	296	FECHA	25/05/2011	SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°	37	FECHA	27/12/2012	SUPERFICIE	39,20	M2

PERMISO DE EDIFICACION N°	837	FECHA	22/10/2019	SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°	837	FECHA	22/10/2019	SUPERFICIE	84,12	M2

PERMISO DE EDIFICACION N°		FECHA		SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°		FECHA		SUPERFICIE		M2

DESTINO ANTERIOR	HABITACIONAL
DESTINO ACTUAL	LOCAL COMERCIAL - BOTILLERIA

SUPERFICIE A CAMBIAR DE DESTINO	39,20 M2	M2
---------------------------------	----------	----

Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Densificación			
<input type="checkbox"/>	Cesión de terrenos (*)		
<input type="checkbox"/>	Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$ 348.754 , según GIM N°: 1291 , de fecha: 10/06/2022)		
<input type="checkbox"/>	Otro (especificar)		

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

ZOIT: Zona de Interés Turístico

I.P.T: Instrumento de Planificación Territorial.

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CAMBIO DE DESTINO
ROSAMEL BRAVO N° 1500
DESTINO ACTUAL: LOCAL COMERCIAL - BOTILLERIA
39,20 M2

REVISORES
MUNICIPALES:

AAMS
ACM
dss
GMA



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

firma DOM
nombre completo