



CERTIFICADO DE APROBACIÓN
CAMBIO DE DESTINO
DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

☐ URBANO ☒ RURAL

CERTIFICADO N°
292
FECHA
25/07/2022
ROL
1462-24

VISTOS

- a) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
b) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial
c) La Solicitud de Autorización, los planos y demás antecedentes, debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes a la solicitud de Cambio de Destino N° 5320 /24junio 2022.

RESUELVO

1.- otorgar Autorización de CAMBIO DE DESTINO PARCIAL con 56,58... para el predio ubicado en
(PARCIAL O TOTAL)

CALLE / PASAJE	NÚMERO	ROL SII
FUNDO MONACO CAMINO LOS SAUCES	S/N	1462-24
VILLA / POBLACIÓN / SECTOR		
FUNDO MONACO		

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este documento.

2.- Individualización de los Interesados

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
VIVIAN ORIELA VASQUEZ NAVARRETE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO	RUT
MIGUEL ANGEL MONTANARES ORTEGA	14.069.435-5

3.- Características Principales del Proyecto

PERMISO DE EDIFICACION N°	96	FECHA	06/02/2015	SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°	85	FECHA	13/04/2015	SUPERFICIE	377,96	M2

PERMISO DE EDIFICACION N°		FECHA		SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°		FECHA		SUPERFICIE		M2

PERMISO DE EDIFICACION N°		FECHA		SUPERFICIE		M2
RECEPCIÓN DEFINITIVA N°		FECHA		SUPERFICIE		M2

DESTINO ANTERIOR	COMERCIAL - DISCOTECA
DESTINO ACTUAL	COMERCIAL - RESTAURANTE

SUPERFICIE A CAMBIAR DE DESTINO	56,58	M2
---------------------------------	-------	----

Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Densificación	
<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (*)	
<input type="checkbox"/> Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$, según GIM N°: , de fecha:)	
<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

ZOIT: Zona de Interés Turístico

I.P.T: Instrumento de Planificación Territorial.

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CAMBIO DE DESTINO
FDO. MONACO CAMINO LOS SAUCES
DESTINO ACTUAL: COMERCIAL - RESTAURANTE, SUPERFICIE 56,58 M2.

REVISORES
MUNICIPALES:

V.H.C

A.C.M

d.s.s



VICTOR HUNTER CEA

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

(S)

firma DOM

nombre completo