



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ANGOL  
ALCALDIA

DECRETO EXENTO Nº 000482

ANGOL, 25 MAR 2022

**VISTOS:**

- a) El contrato de fecha 20 de septiembre de 2021, para la ejecución del Proyecto **"CONSTRUCCIÓN PATINÓDROMO, COMUNA DE ANGOL" ID: 2743-46-LP21**, firmado entre la Municipalidad de Angol y la empresa **"Sociedad Battaglia Hermanos Ltda."** Rut. **76.903.010-7**, representada legalmente por Jorge Battaglia Villalobos, Cédula identidad 13.315.136- en adelante "el contratista".
- b) El acta de fecha 08/10/2021, mediante la cual, se hace entrega de terreno al contratista para iniciar la ejecución de las obras **"Construcción Patinódromo, Comuna de Angol" Código 40020239-0 , ID= 2743-46-LP21**.
- c) El Informe Nº 52 de fecha 15 de marzo 2022, del Inspector Técnico de Obras al Sr. Alcalde de la Comuna de Angol, mediante el cual, se describen aumento de obras por la suma de \$ 20.625.662 IVA incluido para el proyecto "Construcción Patinódromo, Comuna de Angol", ID=2743-46-LP21. El cual se solicita ser financiado con aporte Municipal Ítem.31.02.004 año 2022.-
- d) El memorándum Nº 88 de fecha 15 de marzo de 2022 donde se solicita al sr. Alcalde la autorización la autorización para financiar aumento de obra por la Suma \$20.625.662 IVA incluido con aporte Municipal del Ítem 31.02.004, para el proyecto mencionado anteriormente.
- e) La Resolución Nº 7 de fecha 26 de marzo de 2019, Contraloría General de la Republica, que establece normas sobre la exención del trámite de toma de razón.
- f) La facultad que me confiere la Ley Nº 18.695 de 1998, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

**1.-** Apruébese el Convenio Ad-Referéndum de fecha 17/03/2022 por aumento de obra para el contrato **"CONSTRUCCIÓN PATINÓDROMO, COMUNA DE ANGOL" ID= 2743-46-LP21**, por la suma de \$20.625.662. IVA incluido, Financiado con aporte de, ítem número 31.02.004 "Inversiones -Proyectos Obras Civiles" del Presupuesto Municipal año 2022, para el proyecto en cuestión.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



MARISOL HERNANDEZ ASTETE  
SECRETARIO MUNICIPAL  
SUBROGANTE



JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA  
ALCALDE COMUNA DE ANGOL

JENN/MHA/AMS/mle.

**DISTRIBUCION:**

- Ley Nº 20.285 de Transparencia.
- Departamento de SECPLA.
- Departamento de Finanzas.
- Departamento de Control.
- Archivo Secretaría Municipal.
- C.c. D. O. M.



SEGUNDA NOTARIA ANGOL  
CHARLES DE LA HARPE PALMA  
NOTARIO PÚBLICO

1 REPERTORIO N° 916.-

PROT N° 280.-

2 Erf

2 5 MAR 2022

3 PROTOCOLIZACION

4 CONVENIO AD-REFERENDUM AUMENTO DE OBRA CONSTRUCCIÓN


5 PATINODROMO COMUNA DE ANGOL

6 \*\*\*

7 ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL

8 Y

9 SOCIEDAD BATTAGLIA HERMANOS LTDA.

10  
11  
12  
13 EN ANGOL, REPUBLICA DE CHILE, a veintitrés de Marzo del año dos mil  
14 veintidós, ante mí, **CHARLES DE LA HARPE PALMA**, abogado, Notario  
15 Público Titular de las comunas de Angol y Renaico, con oficio en esta  
16 ciudad, calle Manuel Bunster número trescientos cuarenta y uno,  
17 CERTIFICO: Que con esta fecha he procedido a protocolizar al final del  
18 Registro a mi cargo, bajo el número **doscientos ochenta**, un documento  
19 compuesto por tres páginas, que contienen un CONVENIO AD-  
20 REFERENDUM AUMENTO DE OBRA CONSTRUCCIÓN PATINODROMO  
21 COMUNA DE ANGOL, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL** y  
22 **SOCIEDAD BATTAGLIA HERMANOS LTDA.**- Requiere la presente  
23 protocolización don Jorge Eduardo Battaglia Villalobos, cédula nacional de  
24 identidad número trece millones trescientos quince mil ciento treinta y seis  
25 guión dos.- Doy fe 



26  
27  
28 ES TESTIMONIO FIEL DE  
SU ORIGINAL

29 ANGOL 23 MAR 2022


30 AUTORIZO, FIRMO Y SELLO  
ESTA COPIA





ANGOL, 17 de Marzo del 2022

**CONVENIO AD-REFERENDUM**  
**AUMENTO DE OBRA**  
**“CONSTRUCCIÓN PATINODROMO COMUNA DE ANGOL”**




En Angol a 17 de Marzo del 2022, comparecen por una parte la I. Municipalidad de Angol, persona Jurídica de derecho Público, Rol único tributario numero 69..180.100-4 representada por su Alcalde don JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA, célula de identidad número [REDACTED] ambos con domicilio en esta ciudad, Calle Pedro Aguirre Cerda N° 509 y por otra parte la . SOCIEDAD BATTAGLIA HERMANOS LTDA. R.U.T: 76.903.010-7, representada legalmente por JORGE BATTAGLIA VILLALOBOS cédula de identidad número [REDACTED] domiciliado en la ciudad de Angol, calle Las Maravillas No. 456 Comuna de Angol encargado de la obra “CONSTRUCCIÓN PATINÓDROMO, COMUNA” acuerdan el siguiente Convenio Ad-Referéndum por aumento de obras.

**ANTECEDENTES:**

**PRIMERO**

Los comparecientes con fecha 20 de Septiembre del 2021 suscribieron contrato de ejecución de obras para el proyecto “CONSTRUCCIÓN PATINÓDROMO, COMUNA DE ANGOL ID= 2743-46-LP21, el cual fue aprobado mediante Decreto Exento N° 1641 de fecha 24 de Septiembre de 2021.-

**SEGUNDO**



En este acto y mediante el presente instrumento, los compareciente de conformidad a las Bases Administrativas Generales de la propuesta pública y el contrato de ejecución de obras para el proyecto “ CONSTRUCCIÓN PATINÓDROMO, COMUNA DE ANGOL, ID= 2743-46-LP21, el informe N°52 de fecha 15 de marzo 2022 del inspector técnico de la obra mediante el cual se describen las obras que justifican el aumento de obra por un monto de \$ 20.625.662 Iva. Incluido el memorándum 86 de fecha 15 de marzo 2022 de jefe Secpla donde indica la disponibilidad de presupuesto del ítem 31.02.004, presupuesto Municipal y memorándum N° 88 donde se solicita al sr. Alcalde la autorización para proceder a la Contratación de Servicios de obras Complementaria accesorias Patinódromo por la suma de \$ 20.625.662 Iva. Incluido. La visación del sr. alcalde mediante la cual da visto bueno a lo sugerido en el citado informe técnico. Se suscribe el Siguiendo Convenio Ad-Referéndum de Modificación de Contrato señalado en cláusula precedente, en los siguientes términos:



AUMENTO DE OBRA

N° ITEM	PARTIDAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Movimientos y escarpe de terreno	M3	64	\$ 2.200	\$ 140.800
2	Relleno plano interior patinódromo	M3	1000	\$ 8.000	\$ 8.000.000
3	Nivelaciones	m2	2000	\$ 200	\$ 400.000
4	Pavimentos Interiores				
4.1	Base Estabilizada	m3	15	\$ 6.500	\$ 97.500
4.,2	Polietileno	M2	150	\$ 1.500	\$ 225.000
4.3	Hormigón pavimentos interiores H25.	m3	15	\$ 95.000	\$ 1.425.000
5	CESPED				
5.1	Preparación implementación Substrato abonos	m2	2000	\$ 200	\$ 400.000
5.2	Siembra e implementación pastos	m2	2038	\$ 2.200	\$ 4.483.600
TOTAL GENERAL					\$ 15.171.900
UTILIDADES					\$ 643.399
G.G.					\$ 1.517.190
TOTAL PARTIDAS					\$ 17.332489
IVA 19%					\$ 3.293.173
TOTAL PROYECTO					\$ 20.625.662

TERCERO : PRECIO

El contratista se obliga a ejecutar el aumento de obra por el precio de \$ 20.625.662.- ( veinte millones seiscientos veinticinco mil seiscientos sesenta y dos pesos) IVA incluido, Financiado con cargo al Ítem número 31.02.004, del Presupuesto Municipal vigente año 2022.-

CUARTO : GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Para garantizar el fiel cumplimiento del aumento de obra, el contratista entregó a favor de la Municipalidad de Angol, RUT 69.180.100-4 vale vista N° 02574565 del Banco de Chile de fecha 17 de Marzo del 2022, por un monto de 1.031.283.- (un millón cero treinta y un mil doscientos ochenta y tres pesos) correspondiente al 5% del monto del aumento de obra y que garantiza el fiel y oportuno cumplimiento del aumento del contrato “CONSTRUCCIÓN PATINODROMO, COMUNA ANGOL, ID=2747-46-LP12. Este Vale Vista será devuelto con posterioridad a decretarse la recepción definitiva de la obra.

QUINTO : MULTAS.

Manténganse las multas establecidas de conformidad al Artículo décimo sexto del Contrato de ejecución de obras individualizado en la cláusula primera del presente instrumento.

SEXTO : PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

El plazo para ejecutar el aumento de obra es hasta el 05 de abril del 2022 conforme al Convenio Ad-Referéndum por aumento de plazo del contrato “Construcción Patinódromo, Comuna de Angol ID= 2743-46LP21, autorizado mediante Decreto Exento N° 0360 de fecha 09 de marzo 2022.





**SÉPTIMO : VALIDEZ**

Para su validez, el presente Convenio deberá ser aprobado por la Autoridad Comunal correspondiente de acuerdo a lo establecido en la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**OCTAVO : INDEMNIZACIONES**

El Contratista renuncia a todas y cada una de las indemnizaciones, de cualquier naturaleza o especie, a que tuviere derecho o pudieren corresponderle con motivo de aumento de obras.

**NOVENO : VIGENCIA**

En todo lo no modificado por el presente Convenio se mantiene plenamente vigente lo establecido en el contrato en la cláusula primera del presente instrumento.

**DÉCIMO : PERSONERÍA**

La personería de don José Enrique Neira Neira para actuar en nombre y representación de la Municipalidad de Angol emana del Decreto exento N° 4044 de fecha 29/de junio 2021.

Asimismo, la personería de don Jorge Eduardo Battaglia Villalobos, cédula nacional de identidad número [REDACTED] para actuar en representación de la empresa Sociedad Battaglia Hermanos Limitada, consta en inscripción de fojas 31 vuelta N° 28 del Registro de Comercio del año 2007 modificado por inscripción N° 62 fojas 130 del Registro de Comercio del año 2013 del Conservador de Bienes Raíces de Angol.

**DÉCIMO PRIMERO: PROTOCOLIZACION**

El presente Convenio se suscribe en 3 ejemplares de igual fecha y tenor, quedando uno en poder de la Contratista y los restantes en poder del Municipio.

ITALCON LTDA.  
RUT: 76.903.010-7  
Jorge Battaglia  
Representante Legal

JORGE BATTAGLIA VILLALOBOS  
REPRESENTANTE LEGAL  
SOC. BATTAGLIA HERMANOS LTDA



JOSE ENRIQUE NEIRA NEIRA  
ALCALDE COMUNA DE ANGOL

