

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO ÚNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE :

ANGOL

REGIÓN :
ARAUCANIA

X URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO
431
Fecha de Aprobación
14 SEP 2021
ROL S.I.I
686-6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 4725 de fecha 27/07/2021
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 2043 de fecha 27/07/2021 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 52,15 m² ubicada en CALLE COQUIMBO N° 0616 Lote N° manzana localidad o loteo ANGOL sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MACARENA VANESSA BUSTOS SANDOVAL	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3. - Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MARTA PERRET AGUILERA	CONSTRUCTOR CIVIL	18.643.812-4

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

AAMS/PBG/dss.

MUNICIPALIDAD DE ANGOL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE Y FIRMA

**USO OFICINA INE**

FOLIO N°

Cód. Comuna

FORMULARIO ÚNICO DE ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN
(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO ANEXO)

1.- IDENTIFICACIÓN ESTADÍSTICA (uso exclusivo D.O.M)

(Completar por informante)

1	PERMISO Nº	431	FECHA	14.08.21	2	ROL AVALUO S.I.I.	686-6			
3	RECEPCIÓN Nº		FECHA		4		Nº FORMULARIO		DE	

2.- INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		RUT		
5	MACARENA VANESSA BUSTOS SANDOVAL	6		"LLENAR SEGÚN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO"
GESTOR INMOBILIARIO		RUT		USO OFICINA INE
7		8	-	
DIRECCIÓN		FONO		FAX
9	COQUIMBO N° 0616	10		

3.- INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	2	12	ÁREA	1	REGIÓN	PROVINCIA
1. PÚBLICO		1. URBANA		13	Araucanía	14	Malleco
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA		LOCALIDAD	
				15	Angol	16	Angol
17	DIRECCIÓN	COQUIMBO N° 0616					
18	FRENTE TERRENO (m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO	21	SUPERFICIE DE TERRENO (m²)
10.43		10.02		19.945		207.72 M2	
EDIFICACIÓN CONSTRUIDA ANTERIORMENTE				ESTÁ REFERIDA A TODA CONSTRUCCIÓN ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN RESPECTIVA			
22	SUPERFICIE (m²)	23	TOTAL N° PISOS				
7.70 M2		1					
(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA							

4.- TIPO DE TRÁMITE

24	PERMISO				4	25	RECEPCIÓN				
1. OBRA NUEVA 2. REGULARIZACIÓN OBRA NUEVA 3. AMPLIACIÓN 4. REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN					1. DEFINITIVA TOTAL 2. DEFINITIVA PARCIAL ETAPA DE						
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)					27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA						
ETAPAS	28	29	30	31	ETAPAS	32	33	34	35	36	37
	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m ²) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m ²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO TOTAL DE OBRA MILES (\$)	CLASIFICACIÓN DE LA OBRA
	10-9-2012	25-1-2013	1	52.15							
	38A	TOTAL	1	52.15							

REEMPLAZA PERMISO N°

DE FECHA

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

14 SEP 2021

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN ESPECIFICADA EN EL CUADRO 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)

64	MUROS-CERRAMIENTO (Indique hasta 2 productos)	65	DIVISIONES INTERIORES (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO		PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO	
		101				101	
1.- METAL PANEL PREFORMADO				1.- YESO - CARTÓN			
2.- HORMIGÓN				2.- MADERA		100	
3.- LADRILLO ARTESANAL				3.- LADRILLO ARTESANAL			
4.- LADRILLO MÁQUINA				4.- LADRILLO MÁQUINA			
5.- BLOQUE CEMENTO				5.- ALBAÑILERÍA PANDERETA			
6.- PIEDRA				6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE			
7.- METAL - VIDRIO (Muro-Cortina)				7.- PANEL FERRO CEMENTO			
8.- PLACAS ALUMINIO CERÁMICA (Muro Cortina)				8.- BLOQUE VIDRIO			
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE				9.- METAL - VIDRIO			
10.- PANEL FERRO CEMENTO				10.- OTRO especificar			
11.- ADOBE							
12.- MADERA		100					
13.- OTRO especificar							
66	CUBIERTA (Indique hasta 3 productos)	67	PAVIMENTOS (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO		PORCENTAJE %		CÓDIGO DE DESTINO	
		101				101	
1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO				1.- ENTABLADO			
2.- FE GALVANIZADO ONDA		100		2.- PARQUET			
3.- PANEL METAL PERFORADO				3.- MADERA FLOTANTE			
4.- LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO				4.- ALFROMBRA			
5.- FIBRO CEMENTO ONDA				5.- PLÁSTICO MODULAR			
6.- FIBRO CEMENTO TEJUELAS				6.- PLÁSTICO CONTINUO			
7.- TEJUELA ASFÁLTICA				7.- BALDOSA ARCILLA			
8.- TEJUELA MADERA				8.- BALDOSA LÍQUIDO			
9.- TEJA ARCILLA				9.- BALDOSA MICROFIBRA			
10.- TEJA CEMENTO				10.- CERÁMICA		100	
11.- COBRE				11.- PORCELANATO			
12.- POLICARBONATO				12.- PIEDRA			
13.- FIBRA DE VIDRIO				13.- MÁRMOL			
14.- METAL - VIDRIO				14.- OTRA especificar			
15.- OTRA especificar							
68	PUERTAS (Indique hasta 3 productos)	69	VENTANAS (Indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO		MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO	
		101				101	
1.- PUERTAS ACERO				1.- VENTANA ACERO			
2.- PUERTAS ALUMINIO				2.- VENTANA ALUMINIO		100	
3.- PUERTAS CRISTAL				3.- VENTANA MADERA			
4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS		100		4.- VENTANA PVC			
5.- PUERTAS MADERA PANEL				5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO			
6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO				6.- TERMOPANELES			
7.- OTRA especificar				7.- OTRA especificar			

70	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (Indique hasta 3 productos)					71	INSTALACIONES (Indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO			
			1	0	1						
1.- SANITARIOS ECONÓMICOS						1.- CALEFACCIÓN CENTRAL					
2.- SANITARIOS ESTÁNDAR						2.- ESTUFA GAS MURAL					
3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD						3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL					
4.- VANITORIO CUBIERTA MÁRMOL						4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCIÓN					
5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA						5.- SISTEMA ALARMA					
6.- GRIFERÍA ECONÓMICA						6.- CIRCUITO CERRADO TV.					
7.- GRIFERÍA ESTANDAR			X			7.- SENSORES INCENDIO					
8.- GRIFERÍA ALTA CALIDAD						8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE					
9.- MOBILIARIO COCINA ESTÁNDAR						9.- TINAS HIDROMASAJES					
10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD						10.- REJA AUTOMÁTICA					
11.- OTRA especificar						11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MÁRMOL					
						12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO					
						13.- ILUMINACIÓN FACHADAS					
						14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA					
						15.- OTRA especificar					

8.-DATOS DELCONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZÓN SOCIAL		RUT	
72	MARTA PERRET AGUILERA	73	18.643.812 - 4
DIRECCIÓN		TELÉFONO	E-MAIL
74	COQUIMBO 0621	75	

9.- DATOS DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	MARTA PERRET AGUILERA	77	18.643.812 - 4		
DIRECCIÓN					
78	COQUIMBO 0621				
TELÉFONO	FAX	E-MAIL			
79		80		81	

OBSERVACIONES



14 SEP 2021

V°B° FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES