

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES
MODIFICACIÓN DEL ART. 67 L.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
399
Fecha de Aprobación
16 AGO 2021
ROL S.I.I.
1381-36

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 2147 / 30.03.2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la MODIFICACION DE DESLINDES para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ camino: CORONEL ILABACA N° 1243 localidad o loteo sector ANGOL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 2147
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: NOMBRE O RAZON SOCIAL, R.U.T. Rows include LORENZO ARCADIO MIRANDA SEGUEL, REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE SAUL NAVARRETE PAREDES.

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO
4.1.- RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

SITUACIÓN ANTERIOR

Table with 2 columns: SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

Table with 6 columns: LOTES RESULTANTES, Superficie (m2). Rows include N° and a TOTAL row.

Table with 2 columns: SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes), SI NO

4.2.- MODIFICACIÓN DE DESLINDES:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	1	405,00	N°			N°		
N°	1a	200,00	N°			TOTAL		605,00

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	27.126
--------------------------------	--------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	2%	\$
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$		
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR		\$ 2.610.-		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

SE MODIFICA LOTE 1, ROL N° 1381-36, POR ERROR EN SUPERFICIE ANTERIOR, SE INDICO EN LOTE N° 1: 575 M2., DEBIENDO SER 405 M2.; LO QUE MODIFICA LOS TOTALES: LOTE N° 1: 405 M2 Y LOTE N° 1 A 200 M2.= 605 M2. VER MEMORIA.

AAMS/RPB/uvs.

  
ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR