

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN  
SIMULTÁNEA  
LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA

SI       NO

SI       NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**ANGOL**

REGIÓN : **IX**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
<b>13</b>
FECHA
<b>13 ENERO DEL 2020</b>
ROL S.I.I
<b>374-1</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E. .
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado, en caso de ser requerido: N°338 de fecha 09/04/2019
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.: N° 10181 /11-11-2019
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **Total de la obra destinada : Equipamiento : Salud**  
**TOTAL O PARCIAL**  
 ubicada en calle/avenida/camino **Av. General Oscar Bonilla** **Nº 695**  
 Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo ..... **Angol**  
 sector ..... **urbano** ..... de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que  
 (urbano o rural)  
 forman parte del presente certificado.

- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

..... especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPRIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)

- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

Plazos de la autorización

4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SERVICIO DE SALUD ARAUCANIA NORTE</b>	<b>61.955.100-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.
<b>ERNESTO YANEZ SELAME</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DE ARQUITECTURA	R.U.T.
<b>BELTRAN GUMUCIO ARQUITECTURA EIRL</b>	<b>76.318.782-9</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MARCOS EUGENIO BELTRAN GUMUCIO PARDO</b>	<b>4.102.406-2</b>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	RUT
<b>JORGE NAPUMUCENO COSSIO CEA</b>	<b>8.558.743-9</b>
	REGISTRO
	CATEGORIA
	<b>00024-10</b>
	<b>1° primera</b>

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
<b>SIRVE JUAN CARLOS DE LA LLERA</b>	<b>6.376.786-7</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>EMPRESA CONSTRUCTORA MOLLER Y PÉREZ- COTAPOS S.A</b>	<b>92.770.000-K</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CRISTIAN EDUARDO RUIZ WELZEL</b>	<b>9.976.533-K</b>
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
<b>EMPRESA CONSTRUCTORA MOLLER Y PÉREZ- COTAPOS S.A</b>	<b>92.770.000-K</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
<b>CRISTIAN EDUARDO RUIZ WELZEL</b>	<b>9.976.533-K</b>
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>JUAN SEBASTIAN OLEA ITURRIA</b>	<b>14.208.611-5</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.

**CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION****6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP (m2)
<b>OBRA NUEVA</b>	<b>135</b>	<b>20-02-2015</b>	<b>43.816 m2</b>
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°	23	10-01-2020	698 m2
		<b>SUP.TOTAL</b>	<b>44.514 m2</b>

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) . Planos de Arquitectura

Se adjunta planos de accesibilidad universal

RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:				

**7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN**

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos de accesibilidad universal
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar). Informe favorable del Departamento de Transito Municipal referente a las obras de mitigación contempalda EISTU

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
	<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda	Constructora Moller y Pérez	Ag. Araucania	492-C	07-08-2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Documentos a que se refieren a las instalaciones eléctricas interiores , TE1	Claudio Araos Mendez	SEC, TE1	2018335	13/06/2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica de ascensores y montacarga	Carlos Cabello Cifuentes	SEC, TE1	Varios	01-03-2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica de ascensores y montacarga	Carlos Cabello Cifuentes	SEC, TE1	Varios	05-03-2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Certificado del fabricante instalador de ascensores	Nicolas Moreno Dupuy	EPSS Chile	Varios	10-10-2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitido por el instalador, cuando proceda	Cristian Alcalde Figueroa	SEC, TC4	000014	29-07-2019
	<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de los hormigones empleado en la obra	Constructora Moller y Pérez	IDIEN	Varios	2017
	<input type="checkbox"/> Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el				

DOM	PLANOS
	<input type="checkbox"/> Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

#### 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	Constructora Moller y Pérez	Ag. Araucania	492-C	07-08-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	Constructora Moller y Pérez	Ag. Araucania	492-C	07-08-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	Claudio Araos Mendez	SEC, TE1	2018335	13/06/2019
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación interior de gas ( anexo C)				
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de instalación de ascensores	Nicolas Moreno Dupuy	EPSS Chile	Varios	10-10-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitido por el instalador, cuando proceda	Luis Castro Abarca	MATEC SPA	000048	05-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación combustible líquidos	Cristian Alcalde Figueroa	SEC, TC4	00014	29-07-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de Arquitecto	Beltran Gumucio Pardo	Constructora Moller	000008	05-07-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de obras pavimentación y aguas lluvias	Constructora Moller y Pérez	SERVIU IX	21749	25-08-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de obras pavimentación y aguas lluvias	Constructora Moller y Pérez	SERVIU IX	2148	25-08-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de revisión de plan emergencia, evacuación y revisión sistema	Constructora Moller y Pérez	ASP Chile	3537	28-06-2019
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda. Varios	Constructora Moller y Pérez	IDIEN	Varios	2017

#### 9.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8, O.G.U.C.)

##### LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN

	<b>Se agregan planos de accesibilidad universal de : zocalo, primer, segundo y tercer piso</b>

#### PROYECTO : NORMALIZACIÓN HOSPITAL DR. MAURICIO HEYERMANN TORRES, ANGOL

##### DETALLE DE SUPERFICIE

1. PLANTA ZOCALO : 13.494 m<sup>2</sup>
  2. PLANTA PRIMER NIVEL : 14.308 m<sup>2</sup>
  3. PLANTA SEGUNDO NIVEL: 10.603. M<sup>2</sup>
  4. PLANTA TERCER NIVEL: 6.109 M<sup>2</sup>
- TOTAL : 44.514 M<sup>2</sup>



VHC/Gmc

--