

PERMISO DE OBRA MENOR

- ☒ AMPLIACION MENOR A 100 M2
- ☒ MODIFICACION
sin alterar estructura
- ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGIÓN : IX

☒ URBANO

☐ RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 22 |
| FECHA |
| 07 ENERO 2020 |
| ROL S.I.I |
| 510-14 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. P-11570-19-12-2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 623 de fecha 19-07-2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR : AMPLIACIÓN DE 18,62 M2 PARA DESTINO LOCAL COMERCIAL para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE RANCAGUA N° 014 Lote N° manzana localidad o loteo ANGOL URBANO sector Z-1(80%) que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial : ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--------|--------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| KATHERINE YISSI ARRIAGADA | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. | |
| MIGUEL ARAVENA GUZMAN | | 16.010.964-5 | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. | |
| MIGUEL ARAVENA GUZMAN | | 16.010.964-5 | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--|----|----|-------|-------------------|
| CLASIFICACION | | | | E-4(94.195 \$/M2 |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA, AMPLIACIÓN MENOS 100 M2 | | | | 18,62 M2 |
| PRESUPUESTO OBRA NUEVA | | | | \$ 1.753.911 |
| 1,5 % DEL PRESUPUESTO | | | | \$ 26.309 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | \$26.309.- |
| DESCUENTO POR REVISPR INDEPENDIENTE 30% | | | | (-) |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | | | (-) |
| TOTAL A PAGAR | | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 65 | FECHA | 08-01-2020 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA PARA DESTINO COMERCIAL (MENOR)

A) AMPLIACIÓN = 18,62 M2

VHC/GmC



VICTOR ALFREDO HUNTER CEA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE