

# RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

MODIFICACIÓN DEL ART. 67 L.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL		NUMERO DE RESOLUCIÓN <b>024</b>
REGION: DE LA ARAUCANIA		Fecha de Aprobación <b>12 ENE. 2018</b>
<input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL		ROL S.I.I. 324-252 324-152

## VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5. N° **9492 / 11.09.2017**

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **612** de fecha **14/01/2017**

## RESUELVO:

1.- Aprobar la **MODIFICACION DE DESLINDE Y SUPERFICIE** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
MODIFICACION O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES  
camino: **HEROES DE LA CONCEPCION** N° **757**  
localidad o loteo **CORNELIO SAAVEDRA**  
sector **ANGOL**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N° **9492**

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO <b>WALTER AMERICO GARRIDO RIOS</b>	R.U.T. <b>9.377.619-4</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE <b>MIGUEL ARNALDO ARAVENA GUZMAN</b>	R.U.T. <b>16.010.964-5</b>

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

### 4.1.- RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

#### SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>557.12</b>	Modificado 536.33 M2.
--------------------------------	---------------	-----------------------

#### SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° <b>1 - C</b>	<b>326.75 - 313.72</b>	N°		N°	
N° <b>1 - D</b>	<b>230.37 - 243.40</b>	N°		N°	
		N°		N°	
		N°		TOTAL	<b>557.12</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	-------------------------------------	----

**4.2 .- MODIFICACIÓN DE DESLINDES:****SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
Nº		Nº		Nº	
Nº		Nº			TOTAL

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO	\$	2%	\$
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$
SALDO A PAGAR			\$ 7.040.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	77	FECHA: 08-Jan-18

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

Modificación de Deslinde y Superficie de Resolución de Subdivisión N° 319 de fecha 22 de Mayo de 2017.

- El lote 1- C modifica superficie de 326.75 M2. a 313.72 M2., disminuyendo 13.03 M2.
- El lote 1- D modifica superficie de 230.37 M2. a 243.40 M2., aumentando 13.03 M2.

AAMS/GMC/uv.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)