

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

| | | | | | | | |
|---|--|----------------------|----|---------------------|--------------|------------|-------|
| ANGOL | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">NUMERO DE RESOLUCIÓN</td> <td style="width: 90%; text-align: center;">47</td> </tr> <tr> <td>Fecha de Aprobación</td> <td style="text-align: center;">06 FEB. 2017</td> </tr> <tr> <td>ROL S.I.I.</td> <td style="text-align: center;">14-31</td> </tr> </table> | NUMERO DE RESOLUCIÓN | 47 | Fecha de Aprobación | 06 FEB. 2017 | ROL S.I.I. | 14-31 |
| NUMERO DE RESOLUCIÓN | 47 | | | | | | |
| Fecha de Aprobación | 06 FEB. 2017 | | | | | | |
| ROL S.I.I. | 14-31 | | | | | | |
| REGION: DE LA ARAUCANIA | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL | | | | | | | |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 509 / 13/01/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5438 de fecha 22/06/2016

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSIÓN
camino: SERVIDUMBRE N°
localidad o loteo SECTOR EL ROSARIO
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 509/13/01/2017
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| EVELYN JOANY VASQUEZ CONTRERAS | 15.226.561-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| MIGUEL ARNALDO ARAVENA GUZMAN | 16.010.964-5 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|--------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 475.20 |
|--------------------------------|--------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Nº 1-A | 203.31 | Nº | | Nº | |
| Nº 1-B | 271.89 | Nº | | Nº | |
| | | Nº | | Nº | |
| | | Nº | | TOTAL | 475.20 |

| | | | | |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**4.2.- FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| Nº | | | Nº | | | Nº | | |
| | | | | | | | | TOTAL |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
|--------------------------------|--|

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|--|-----------|-----------------|--------|--------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ 11.726.883.- | 2% | \$ 234.538.- |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ 234.538.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 367 | FECHA: | 27/01/2017 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

AAMS/RPB/uv.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)