

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| ANGOL   | NUMERO DE RESOLUCIÓN<br>28         |
| REGION: DE LA ARAUCANIA   | Fecha de Aprobación<br>20 ENE 2016 |
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO <input type="checkbox"/> RURAL | ROL S.I.I.<br>244-25               |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 11072 / 28/12/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 649 de fecha 13 NOVIEMBRE 2015

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ SUBDIVISIÓN, FUSIÓN N° 1450  
camino: CORONEL ILABACA localidad o loteo LA PLACILLA  
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 11072
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

|   |              |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.       |
| SARA ELENA GARCES TOLEDO Y OTROS  | 7.946.461-9  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.       |
|   |              |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.       |
|   |              |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.       |
| MIGUEL ARNALDO ARAVENA GUZMAN   | 16.010.964-5 |

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

**4.1.- SUBDIVISIÓN**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| SUPERFICIE (m2) LOTE EXISTENTE | 744 |
|--------------------------------|-----|

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Nº A-1            | 148.80          | Nº A-5            | 148.80          | Nº                |                 |
| Nº A-2            | 148.80          | Nº                |                 | Nº                |                 |
| Nº A-3            | 148.80          | Nº                |                 | Nº                |                 |
| Nº A-4            | 148.80          | Nº                |                 | TOTAL             | 744             |

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

**4.2 - FUSIÓN:**  
**SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |  | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |  | LOTES EXISTENTES |  | Superficie (m2) |       |
|------------------|--|-----------------|--|------------------|--|-----------------|--|------------------|--|-----------------|-------|
| Nº               |  | Nº              |  | Nº               |  | Nº              |  | Nº               |  |                 |       |
| Nº               |  | Nº              |  | Nº               |  |                 |  |                  |  |                 | TOTAL |

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE |  |
|--------------------------------|--|

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)



SI



NO

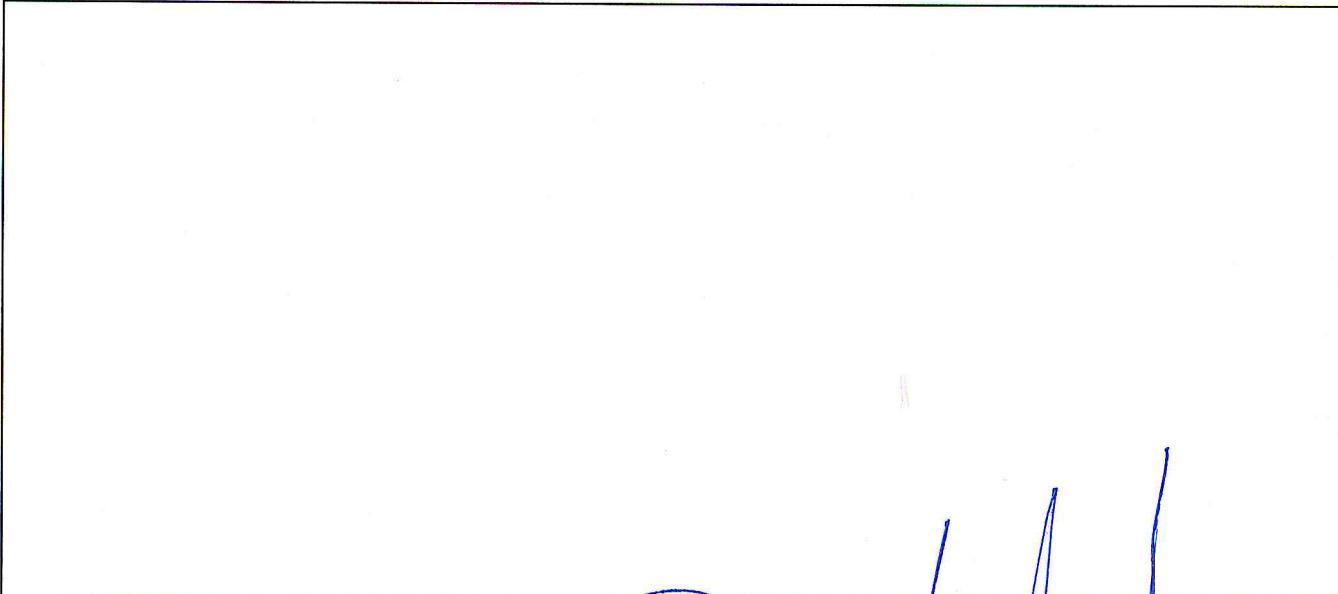
5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

|  |           |             |        |    |            |
|--|-----------|-------------|--------|----|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | \$        | 6.216.381.- | 2%     | \$ | 124.328.-  |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI        |           |             |        | \$ |            |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. N° | FECHA:      | (-)    | \$ |            |
| SALDO A PAGAR                          |           |             |        | \$ | 124.328.-  |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | Nº        | 86          | FECHA: |    | 18/01/2016 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



AAMS/GMC/uv.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR