

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE

LOTEO

URBANIZACION

LOTEO CON CONSTRUCCION
 SIMULTANEA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION
 SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO

RURAL

Nº DE RESOLUCIÓN
656
Fecha de Aprobación
01 DIC. 2016
ROL S.I.I.
1468 - 29

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° 9489 de fecha 18-11-2016
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 889 de fecha 20-Oct-14

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de LOTEO para el predio ubicado en calle/avenida/camino
 ROSAMEL BRAVO N° S/N, localidad o loteo VILLA LOS RIOS
 sector VILLA ALEGRE, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° 9489 de 18-11-2016
 Todo en conformidad al nuevo Plano DE LOTEO que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMITE HABITACIONAL MILLANTU Y VILLA PARAISO	65.661.400-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GRACIELA DEL CARMEN FERNANDEZ SOTO	12.301.080-9

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
IVAN RODRIGO RIQUELME ALISTER	14.300.347-7

4.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

RESOLUCIÓN N°	796	FECHA	13-Nov-14	RESOLUCIÓN N°		FECHA	
RESOLUCIÓN N°		FECHA		RESOLUCIÓN N°		FECHA	

5.- MODIFICACIÓN PARCIAL

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)
48.822,00	

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raices.

9.- PAGO DE DERECHOS

TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA)		\$ 2.300
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD		(-) \$
SALDO A PAGAR		\$ 2.300
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA:

AAMS/VHC/mbg


01 DIC. 2016
ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

RESUMEN LOTEO MILLANTU Y VILLA PARAISO

MANZANA	LOTE	SUPERFICIE (M2)
A	01	101,36
A	02	101,15
A	03	101,12
A	04	101,09
A	05	101,08
A	06	101,07
A	07	101,06
A	08	101,06
A	09	101,06
A	10	101,06
A	11	101,06
A	12	101,08
A	13	101,11
A	14	101,15
A	15	101,22
A	16	121,53
SUBTOTAL MANZANA A		1.638,26
B	01	158,84
B	02	117,32
B	03	117,32
B	04	141,40
B	05	126,29
B	06	126,29
B	07	126,29
B	08	126,29
B	09	126,29
B	10	126,29
B	11	126,29
B	12	126,29
B	13	126,29
B	14	126,29
B	15	126,29
B	16	158,84
B	17	117,32
B	18	117,32
B	19	117,32
B	20	141,40
SUBTOTAL MANZANA B		2.576,27
C	01	158,84
C	02	117,32

E	08	103,85
E	09	103,85
E	10	103,85
E	11	103,85
E	12	103,85
E	13	103,85
E	14	103,85
E	15	103,85
E	16	103,85
E	17	103,85
E	18	103,85
E	19	103,85
E	20	103,85
E	21	135,50
E	22	100,50
E	23	100,50
E	24	120,50
SUBTOTAL MANZANA E		2.575,60
F	01	135,50
F	02	100,50
F	03	100,50
F	04	120,50
F	05	103,85
F	06	103,85
F	07	103,85
F	08	103,85
F	09	103,85
F	10	103,85
F	11	103,85
F	12	103,85
F	13	103,85
F	14	103,85
F	15	103,85
F	16	103,85
F	17	103,85
F	18	103,85
F	19	103,85
F	20	103,85
F	21	135,50
F	22	100,50
F	23	100,50
F	24	120,50

H	15	130,17
H	16	131,19
H	17	132,10
H	18	133,09
H	19	133,44
H	20	133,61
H	21	134,00
H	22	134,28
H	23	134,56
H	24	134,39
H	25	132,71
H	26	130,93
H	27	129,21
H	28	127,67
H	29	126,04
H	30	124,03
H	31	249,19
SUBTOTAL MANZANA H		4.133,54
I	01	198,14
I	02	108,15
I	03	105,35
I	04	105,78
I	05	106,21
I	06	106,64
I	07	107,07
I	08	107,51
I	09	107,95
I	10	108,37
I	11	108,80
I	12	109,23
I	13	110,32
I	14	112,07
I	15	113,82
SUBTOTAL MANZANA I		1.715,41
J	01	173,20
J	02	117,64
J	03	117,64
J	04	117,64
J	05	150,06
J	06	126,63
J	07	126,63
J	08	126,63