

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

MODIFICACIÓN DEL ART. 67 L.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO

RURAL

| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| 422 |
| Fecha de Aprobación |
| 03 JUL. 2015 |
| ROL S.I.I. |
| 850-116 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 4889 / 09.06.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **RECTIFICACION DE DESLINDES** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
MODIFICACIÓN O RECTIFICACIÓN DE DESLINDES
camino: AVENIDA BERNARDO O'HIGGINS N° 2782
localidad o loteo SECTOR POBLACION EL VERGEL
sector ANGOL, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N°
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---|-----------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| INMOBILIARIA ELEVA LTDA. / LEONIDAS SALAZAR SEPULVEDA | 76.409.409-3 / 4.346.624-0 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| RODRIGO HERRERA H. / MAURO DELLACASA M. | 10.223.433-2 / 12.641.506-0 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| JORGE VALLEJOS ALFARO | 11.945.540-5 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|----------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 5.508,44 |
|--------------------------------|----------|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | Nº | |
| Nº | | Nº | | TOTAL | |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI NO

4.2.- MODIFICACIÓN DE DESLINDES:**SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|-------|-----------------|
| Nº | | | Nº | | | Nº | | |
| Nº | | | Nº | | | | TOTAL | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--|---|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|--|-----------|--------|--------|----|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 2% | \$ |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | \$ |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| SALDO A PAGAR | | | | \$ |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | | FECHA: | |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- MANTIENE CONDICION URBANISTICA SEGÚN PERMISO EDIFICACIÓN N° 713 DE FECHA 20/10/2014. RECTIFICACION DE DESLINE NORTE, SEGÚN TOPOGRAFIA, EN VIRTUD DE DDU N° 271 DE FECHA 23/07/2014 Y ART. 67 DE L.G.U. y C.; SIN ALTERAR SUPERFICIE DE 5.508,44 M2., SEGUN PERMISO DE SUBDIVISION N°206 DE FECHA 19/07/2013.

AAMS/RPB/uvs.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)