

PERMISO DE EDIFICACION

☒ OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

☐ SI ☐ NO
☐ SI ☐ NO

☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2

☐ ALTERACION

☐ REPARACION

☐ RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION:

NOVENA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO

148

Fecha de Aprobación

25 FEB. 2015

ROL S.I.I

133-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General,
y el Instrumento de Planificación Territorial.
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4./5.1.6. N° 8161 DE FECHA 28/08/2014
D) El Certificado de Informaciones Previas N° 238 de fecha 27/03/2014 (cuando corresponda)
E) El Anteproyecto de Edificación N° de fecha (cuando corresponda)
F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda)
G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural N° de fecha (cuando corresponda)
H) La solicitud N° de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea.
I) Otros (especificar):

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso para VIVIENDA 01 con una superficie edificada total de 77.86
(especificar) N° de edificios, casas, galpones VIVIENDA
m2 y de 1 pisos de altura, destinado a MANUEL JARPA N° 0115
ubicado en calle/avenida/camino localidad o loteo
Lote N° manzana del Plan Regulador COMUNAL
sector URBANO Zona del Plan Regulador COMUNAL O INTERCOMUNAL
(URBANO O RURAL)

aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS; CONJUNTO ARMONICO

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorización especial

- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EDUARDO RENE SAAVEDRA DUHART	11.583.044-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				CLASIFICACIÓN	m2
				C-4	77.86 M2
				\$	8.705.682
PRESUPUESTO				%	\$
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				(-)	\$
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS				%	\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				(-)	\$
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
				\$	130.585
TOTAL A PAGAR					
		N°	456	FECHA	19-Feb-2015
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°		FECHA	
CONVENIO DE PAGO					

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

OBRA NUEVA VIVIENDA 77.86 M2.

MMH/MLE/mbg



M. Morales B.
MARIA ÉSTER MORALES HIDALGO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR