

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN

254

Fecha de Aprobación

02 ABR. 2015

ROL S.I.I.

353-16

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 1395 / 16/02/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 979 de fecha 24 NOVIEMBRE 2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
SUBDIVISION, FUSIÓN
camino: CARRERAS N° 274
localidad o loteo CONUÑUCO
sector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 2378
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| NANCY ADRIANA CONTRERAS ERICES | 8.921.617-6 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | |
|---|--------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| MIGUEL ARNOLDO ARAVENA GUZMAN | 16.010.964-5 |

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

| | |
|--------------------------------|-----|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 360 |
|--------------------------------|-----|

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| N° 1A | 180 | N° | | N° | |
| N° 1B | 176.03 | N° | | N° | |
| N° OCHAVO | 3.97 | N° | | N° | |
| N° | | N° | | TOTAL | 360 |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☐

SI

☒

NO

4.2 .- FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| N° | | | N° | | | N° | | |
| N° | | | N° | | | TOTAL | | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
|--------------------------------|--|

| | | | | |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | | | |
|--|-----------|--------|-------------|-----|----|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ | 4.761.416.- | 2% | \$ | 95.228.- |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | | \$ | |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | | (-) | \$ | |
| SALDO A PAGAR | | | | | \$ | 95.228.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 838 | FECHA: | | | 30/03/2015 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

AAMS/MLE/uvs.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR