

6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

| RESOLUCIÓN O PERMISO | NUMERO | FECHA |
|----------------------|--------|------------|
| | 807 | 11/25/2011 |

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

| | | | |
|--|------------------------|-----------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | vivienda | |
| <input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. | CLASE Art. 2.1.33 OGUC | ACTIVIDAD | ESCALA Art. 2.1.36. OGUC |
| <input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> OTROS (ESPECIFICAR) | | | |

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

| | UTIL (m2) | COMUN (m2) | TOTAL (m2) |
|-----------------|-----------|------------|------------|
| BAJO TERRENO | ----- | | |
| SOBRE TERRENO | 3.54 | | |
| EDIFICADA TOTAL | 3.54 | | |
| TOTAL | 3.54 | | 3.54 m2. |

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

| | PERMITIDO | PROYECTADO | | PERMITIDO | PROYECTADO |
|---|------------------------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | Art. 5.1.11 OGUC | | COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO | 65% | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES | | | DENSIDAD | ----- | |
| ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS | 12 mt Continua | | ADOSAMIENTO | 40 | |
| RASANTES | 70° - 40° | | ANTEJARDIN | 2.0 m. | |
| DISTANCIAMIENTOS | c/v=3.0, s/v = 1.40 m. | | | | |

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|
| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | | ESTACIONAMIENTOS PROYECTO | |
|-----------------------------|--|---------------------------|--|

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

| | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959 | <input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC | <input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC |
| <input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC | <input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC | <input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC |

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

| | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Art. 121 | <input type="checkbox"/> Art. 122 | <input type="checkbox"/> Art. 123 | <input type="checkbox"/> Art. 124 | <input type="checkbox"/> Art. 55 | <input type="checkbox"/> Otro (especificar) |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--|

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | <input type="checkbox"/> TODO | <input type="checkbox"/> PARTE | <input type="checkbox"/> NO |
|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

| | | | |
|----------------------|---|------------------|--|
| VIVIENDAS | 1 | OFICINAS | |
| LOCALES COMERCIALES | | ESTACIONAMIENTOS | |
| OTROS (ESPECIFICAR): | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA) | | | CLASIFICACIÓN | m2 |
|---|-----------|--------|---------------|----------------------------|
| | | | E - 4 | 3.54 M2 |
| PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. - O.G.U.C.) | | | \$ | 4.271,73 - 50% = \$ 2.135. |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | % | \$ | |
| DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS | | (-) | \$ | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*) | | (-) | \$ | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | \$ |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 2.135.- |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 9932 | FECHA | 04/09/2014 |



ALVARO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO

**SE PRESENTA DOCUMENTACION POR CAMBIO DE PROFESIONALES DE
ARQUITECTO Y CONSTRUCTOR CIVIL**