

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE

- ☐ LOTEOT
- ☒ URBANIZACION (ÁREA VERDE)
- ☐ LOTEOT CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
- ☐ LOTEOT DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ANGOL

N° DE RESOLUCIÓN
813
Fecha de Aprobación
13 NOV. 2014
ROL S.I.I.
1468-029

REGIÓN :

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.U.- 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 889 de fecha 20-10-2014
- E) El Anteproyecto N° vigente, de fecha (SI CORRESPONDE).

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Áreas verdes para el predio ubicado en calle/avenida/camino
- LOT. URBANIZACIÓN
- Rosamel Bravo S/N, localidad o loteo Angol
- sector URBANO, ZE-1, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forma parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5. N°
- 2.- Otorga permiso para la ejecución de las obras de urbanización correspondientes.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMITÉ HABITACIONAL MILLANTU Y VILLA PARAISO	65.661.400-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GRACIELA DEL CARMEN FERNANDEZ SOTO	12.301.080-9

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
IVAN RODRIGO RIQUELME ALISTER	14.300.347-7

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTE EXISTENTE	Superficie (m2)

SITUACIÓN ACTUAL (Proyecto)

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		TOTAL	
SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)				<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

PORCENTAJES	SUPERFICIE (m2)	%	CANTIDAD
AREAS VERDES (CESIÓN)	7.865,49	16,11	2

URBANIZACIÓN		PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/>	Pavimentación		
<input type="checkbox"/>	Agua Potable		
<input type="checkbox"/>	Alcantarillados de Aguas Servidas		
<input type="checkbox"/>	Evacuación de Aguas Lluvias		
<input type="checkbox"/>	Electricidad y/o Alumbrado Público		
<input type="checkbox"/>	Gas		
<input type="checkbox"/>	Telecomunicaciones		
<input type="checkbox"/>	Plantaciones y obras de Ornato		
<input type="checkbox"/>	Obras de defensa del terreno		
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (Especificar): area verde, pavimento de baldosas, mobiliario urbano		IVAN RIQUELMEN ALISTER

5.- Se deja constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

6.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción Definitiva o de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raíces

7.- PAGO DE DERECHOS

AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			2%	Artículo 126 de la Ley
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	
SALDO A PAGAR				Exento de pago de derecho
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

Artículo 126 de la Ley General de Urbanismo y Construcción: Los permisos de urbanización estaran exento de pago de derecho municipal

AMS / 




ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)