

8.- Una vez recibidas o garantizadas las obras de urbanización deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles para los nuevos lotes y archivar los planos con el correspondiente Certificado de Recepción definitiva total o parcial de Urbanización Garantizada en el Conservador de Bienes Raices.

9.- PAGO DE DERECHOS

| | | |
|--|----|--------|
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (PARTE QUE SE MODIFICA) | | \$ |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO DE LA SOLICITUD | | (-) \$ |
| SALDO A PAGAR | | \$ |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | FECHA: |

AAMS/RFB/uvS.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

6.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

LOTES

| LOTES | | MZ | Sup. (m2) | LOTES RESULTANTES | | MZ | Sup. (m2) | LOTES RESULTANTES | | MZ | Sup. (m2) |
|-------------------|----|----|-----------|-------------------|-----------|----|-----------|-------------------|----|--------|-----------|
| LOTES RESULTANTES | | | | MZ | Sup. (m2) | | | LOTES RESULTANTES | MZ | | |
| Nº | 1 | | 291.57 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 2 | | 222.25 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 3 | | 202.08 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 4 | | 253.99 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 5 | | 240.18 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 6 | | 212.05 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 7 | | 225.21 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 8 | | 311.56 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 9 | | 321.29 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 10 | | 233.26 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 11 | | 228.18 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 12 | | 243.88 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 13 | | 243.30 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 14 | | 211.62 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 15 | | 211.75 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | 16 | | 292.28 | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| Nº | | | | Nº | | | | Nº | | | |
| | | | | | | | | | | TOTAL: | 3.944,45 |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI NO

| PORCENTAJES | SUPERFICIE (m2) | % | CANTIDAD |
|--|-----------------|--------|----------|
| LOTES | 3.944,45 | | |
| AREAS VERDES (CESIÓN) | 394,69 | | |
| EQUIPAMIENTO (CESIÓN) | 115,00 | | |
| VIALIDAD(CESIÓN) | 1.111,03 | | |
| RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda) | ----- | | |
| SUPERFICIE TOTAL | 5.565,17 | 100.0% | 5.565,17 |

URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:

| URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes. | | PROYECTISTA |
|--|------------------------------------|-------------|
| | PLANOS O PROYECTOS | |
| <input type="checkbox"/> | Pavimentación | |
| <input type="checkbox"/> | Agua Potable | |
| <input type="checkbox"/> | Alicantarillados de Aguas Servidas | |
| <input type="checkbox"/> | Evacuación de Aguas Lluvias | |
| <input type="checkbox"/> | Electricidad y/o Alumbrado Público | |
| <input type="checkbox"/> | Gas | |
| <input type="checkbox"/> | Telecomunicaciones | |
| <input type="checkbox"/> | Plantaciones y obras de Ornato | |
| <input type="checkbox"/> | Obras de defensa del terreno | |
| <input type="checkbox"/> | Otros (Especificar): | |

7.- Se da la constancia que la presente Resolución se relaciona con las siguientes solicitudes, autorizaciones o permisos:

- Se modifica cuadro de superficie (sitios) - Se identifica Primera Etapa a recepcionar del sitio N° 9 al N° 16.
 - Áreas Verdes sólo contempla césped.

RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE

 LOTEO URBANIZACION LOTEO CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION
SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

 URBANO RURAL

| Nº DE RESOLUCIÓN |
|---------------------|
| 320 |
| Fecha de Aprobación |
| 30 MAYO 2014 |
| ROL S.I.I. |
| 655-10 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y profesionales correspondientes al expediente S.M.P.L. - 3.1.9. N° 1951 / 26/02/2014
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 106 de fecha 20-Apr-12

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de LOTEO para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA ESMERALDA N° 566, localidad o loteo ANGOL sector VILLA CELPAC, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.L.3.1.9. N° 1951 / 26/02/2014 Todo en conformidad al nuevo Plano Regulador que se aprueba con la presente resolución.
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los planos y/o especificaciones técnicas al expediente individualizado en la letra C de los vistos, según listado adjunto.
- 3.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO INMOBILIARIA CUMBRES LTDA. | R.U.T. 76.068.817-7 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO HERIBERTO ORTIZ RAMIREZ | R.U.T. 13.579.773-1 |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) CARRASCO & CARRASCO ARQUITECTOS | R.U.T. 77.912.680-3 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO SERGIO MARCELO CARRASCO SANTOS | R.U.T. 8.368.136-5 |

4.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

| | | | | | |
|---------------|-----|-------|-----------|---------------|-------|
| RESOLUCIÓN N° | 196 | FECHA | 31-May-12 | RESOLUCIÓN N° | FECHA |
| RESOLUCIÓN N° | | FECHA | | RESOLUCIÓN N° | FECHA |

5.- MODIFICACIÓN PARCIAL

| SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2) | SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2) |
|----------------------------------|---------------------------------|
| | |