

## PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2☒ MODIFICACION  
sin alterar estructura☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGION:



URBANO



RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 58                |
| FECHA             |
| 04 FEB. 2014      |
| ROL S.I.I         |
| 69-8              |

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 8343 / 26.11.2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 361 de fecha 23.07.2013
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR  
(especificar) LAUTARO  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
N° 447 Lote N° manzana localidad o loteo  
URBANO, Z-1 sector CENTRO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ous.

Plazos de la autorización especial:

## 4.- Individualización de Interesados:

|                                                                                                      |  |                         |          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                                                |  | R.U.T.                  |          |           |
| INMOBILIARIA ALEF S.A.                                                                               |  | 84.375.000-1            |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                                                  |  | R.U.T.                  |          |           |
| CRISTIAN FUENZALIDA CHURCHILL Y RICHARD SUTHERLAND                                                   |  | 9.310.190-1 6.902.317-7 |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) |  | R.U.T.                  |          |           |
|                                                                                                      |  |                         |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              |  | R.U.T.                  |          |           |
| MATIAS ALFREDO VALDES CERDA                                                                          |  | 16.128.355-K            |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     |  | R.U.T.                  |          |           |
|                                                                                                      |  |                         |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                                                  |  | R.U.T.                  |          |           |
|                                                                                                      |  |                         |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE                                                                     |  | R.U.T.                  | REGISTRO | CATEGORIA |
|                                                                                                      |  |                         |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|                                                              |    |     |       |            |     |                |
|--------------------------------------------------------------|----|-----|-------|------------|-----|----------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |     |       | 199.18 M2. | A-2 | \$22.954.000.- |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |     |       |            | %   | \$ 229.546.-   |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |     |       |            | (-) | \$             |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |     |       |            | (-) | \$             |
| TOTAL A PAGAR                                                |    |     |       |            |     | \$ 229.546.-   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 370 | FECHA | 03/02/2014 |     |                |
| CONVENIO DE PAGO                                             | Nº |     | FECHA |            |     |                |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

OBRA MENOR MODIFICACION LOCAL COMERCIAL (HABILITACION SUCURSAL BANCARIA).

AAMS/RPB/uvs.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR