

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: NOVENA

1

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO	
97	
Fecha de Aprobación	
26 FEB. 2014	
ROL S.I.I	
E/T	

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 - B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial los Art. 135 y 144, y su Ordenanza General.
 - C) La solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.U.- 3.4.1. N° 6798
 - D) Los antecedentes que comprenden el expediente S.R.D.U. 3.4.1. N° 6798 9/9/13
 - E) Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- | | | |
|---|------------------------|------------------------------|
| 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva | TOTAL | de las obras de urbanización |
| ubicadas en calle/avenida/camino | TOTAL O PARCIAL | |
| localidad o loteo | Miguel de Avendaño | Nº S/Nº |
| | A N G O L | sector URBANO |
| de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, co-
rrespondientes al expediente S.R.D.U. - 3.4.1. Nº 6798 del 9/9/13 | | |
| 2.- Dejar constancia que el presente certificado reemplaza el certificado de obras de urbanización garan-
tizadas Nº | de fecha | (si corresponde) |

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ANGOL	R.U.T. 69.180.100-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO OBDULIO VALDEBENITO BURGOS	R.U.T. 4.675.526-K

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
CONSTRUCTORA MARIO MARIANGEL LTDA.	77.187.140-2
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
OMAR RIQUELME ROJAS	12.884.043-5

4.- AUTORIZAR LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO:

(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES:

5.- Recibir las siguientes obras de urbanización:

- | | | | |
|---|-----------------|-----------------------|-----------------|
| - PARQUE VERGARA II ETAPA, ANGOL | | | |
| - AREAS VERDES | : 14.151,69 M2. | CIRCULACION VEHICULAR | : 1.368,93 M2. |
| - AREA DE JUEGO | : 819,14 M2. | CIRCULACION PEATONAL | : 15.225,58 M2. |
| - EQUIPAMIENTO DEPORTIVO | : 3.469,59 M2. | | |
| - EQUIPAMIENTO BANO | : 84,67 M2. | TOTAL | : 38.901,05 M2. |
| - PLATAFORMA ESCENARIO | : 517,76 M2. | | |
| AREA DE PICNIC | : 3.272,69 M2. | | |

6.- Incorporar al dominio nacional de uso público las siguientes cesiones gratuitas:

7.- Traspasar al dominio municipal las cesiones de terrenos correspondientes a equipamiento , de los siguientes lotes:

Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.
 Lote N° de m² de superficie.

8.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes cuyas obras se reciben, y archivar los planos de la parte recepcionada con el presente Certificado en el Conservador de Bienes Raíces.

9.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y del presente certificado, y dése copias autorizadas a los interesados.

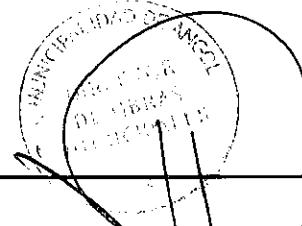
10.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

(ART.3.4.1./3.4.3. O.G.U.C.)

PLANOS	PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE	FECHA	
<input checked="" type="checkbox"/> Planos de la parte que se recepciona				
<input type="checkbox"/> Plano de loteo definitivo que incluya modificaciones al plano aprobado				
<input type="checkbox"/> Planos de modificaciones de redes de alta tensión (cuando corresponda)				
<input type="checkbox"/> Planos de modificaciones de cursos de agua (cuando corresponda)				
PLANOS DE INSTALACIONES:	PROYECTISTA	VISADO POR ENTIDAD COMPETENTE	FECHA	
<input checked="" type="checkbox"/> Alumbrado Público				
<input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable				
<input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado de Aguas Servidas				
<input checked="" type="checkbox"/> Obras de evacuación o absorción de Aguas Lluvias				
<input checked="" type="checkbox"/> Otros (Especificar): Pavimentación Calle Miguel de Avendaño				
CERTIFICADOS	INSTALADOR O CONTRATISTA	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Pavimentación	Constructora Mario Mariangel Ltda.	Serviu IX Reg.	174	05-Sep-13
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Redes de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas y Aguas Lluvias	Aguas Araucanía S. A.	Aguas Araucan	415-C	26-Jul-13
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Redes de Electricidad y Alumbrado Público	Jorge Hernán Salazar Villegas	S.E.C.	2288135	10-Jan-14
<input type="checkbox"/> Certificado de Redes de Gas				
<input type="checkbox"/> Certificado de ejecución de Redes de Telecomunicaciones				
<input type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
<input type="checkbox"/> Certificado de Ejecución de Obras Modificadorias de Cursos de Agua, Redes de Alta Tensión u otros				
<input type="checkbox"/> Certificado en que conste la transferencia a dominio municipal de los terrenos correspondientes a cesiones para equipamiento				
<input checked="" type="checkbox"/> Otros (Especificar): Arquitecto	Omar Riquelme Rojas	Arquitecto	S/Nº	02-Sep-13

UNA VEZ APROBADA LA PRESENTE SOLICITUD SE DEBERÁ ACOMPAÑAR 1 COPIA SENSIBILIZADA Y 5 COPIAS CORRIENTES DEL (LOS) PLANO(S) DE LA PARTE DEL LOTEO CUYAS OBRAS DE URBANIZACIÓN SE RECEPCIONAN.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



VICTOR HUNTER CEA
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

VHC/mmh.

IMPRIMIR