

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ANGOL

ANGOL

REGIÓN : IX

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
<b>13</b>
Fecha de Aprobación
<b>14 ENE. 2014</b>
ROL S.I.I.
<b>1381-41</b>

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial,
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 7436 / 01/10/2013
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° SIN de fecha 22-jul-10

## RESUELVO:

- 1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION: FUSION  
camino: **CORONEL ILABACA** N° 1518  
localidad o loteo **ANGOL**  
sector **URBANO Z-2**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 7436
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SIXTO TEODOSIO CONEJEROS ERICES Y OTRO</b>	<b>6.267911-5</b>
NOMBRE Del PROPIETARIO O RAZON SOCIAL	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>SAUL NAVARRETE PAREDES</b>	<b>5.852.697-5</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>SAUL NAVARRETE PAREDES</b>	<b>5.852.697-5</b>

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 4.1.- SUBDIVISIÓN

## SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>3.986,34</b>
--------------------------------	-----------------

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° 3-A	349,80	N° 3-G	696,489	N°	
N° 3-D	349,73	N° 3-H	349,873	N°	
N° 3-E	349,8	N°		N°	
N° 3-F	1,890,641	N°		TOTAL	3.986,34

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☐ SI
 ☒ NO

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$50.636.127.-	2%	\$759.542.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
CERTIFICADO FUSION				
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1696	FECHA:	18/12/2013

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

LA DECLATORIA DE LA SUPERFICIE, ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DEL PROFESIONAL PROYECTISTA.

AAMS/RBB/uvs.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)