

RESOLUCIÓN DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO

☐ LOTEO ☐ LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA ☒ LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA , IX REGION

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCION
247
Fecha de Aprobación
23-abr-14
ROL Matriz SII
801-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.P.L.-3.1.4 Prov N°2057, 28 febrero del 2014
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 744 de fecha 30-ago-12

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Loteo DFL-2 con construcción simultánea
LOTEO, LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA, LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino Juan Friel
 N° 301 , localidad o loteo Angol
 sector Urbano, Z-4 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M.
(URBANO RURAL)
 que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P.L.-3.1.4.
 N°
 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 180 días a contar de esta fecha de acuerdo al Art. 1.4.11. O.G.U.C.
(180 días - 1 año)
 3.- Establecer que la aprobación del permiso de loteo queda condicionada a la tramitación previa o conjunta de las siguientes actuaciones Fusión de roles, cambio de uso de suelo Art.2.1.14 O.G.U.C
ESPECIFICAR FUSIÓN, SUBDIVISIÓN, ESTUDIOS FUNDADOS POR AREAS DE RIESGO, OTRAS
 4.- La presente resolución se aprueba amparada en las siguientes disposiciones especiales:

(ESPECIFICAR)

5- Individualización de los Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTRUCTORA GARCIA CROS Y CIA LIMITADA	78.868.250-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WALDO RODRIGUEZ SALAZAR	7.945.384-6
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
JOSE LUIS SEPULVEDA SOZA	

SITUACIÓN ANTERIOR

SITUACIÓN ACTUAL (Proyecto)

SE ADJUNTA HOJA ANEXA

<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------

(*) CUANDO CORRESPONDA

A.- CONSIGNACION DE DERECHOS					
AVALUO FISCAL DEL TERRENO		\$	104.656.776	2%	\$ 2.093.136
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:		(-)	\$
SALDO A PAGAR					\$ 2.093.136
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:			

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

AMS/RPB/Gmc.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
★ DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR