

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: DE LA ARAUCANIA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
85
Fecha de Aprobación
19/03/2013
ROL B.I.I.
50-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5 N° 1865 de fecha 13 de marzo de 2013  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 109 de fecha 19 de marzo de 2013

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la **SUBDIVISION FUSIÓN** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 camino: **TUCAPEL** N° **590**  
 localidad o loteo: **ROSARIO CENTRO**  
 sector **CENTRO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5..N°1865 de fecha 13/03/2013

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

- 3.- Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMITE DE PAVIMENTACION PARTICIPATIVA COLHUE DIECIOCHO Y TUCAPEL	65.039.661-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARCELO VILLOUTA LOOSLI	12.013.479-5
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
MARCELO VILLOUTA LOOSLI	R.U.T.
MARCELO VILLOUTA LOOSLI	12.013.479-5

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>2252</b>
--------------------------------	-------------

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° <b>B1</b>	<b>925</b>	N°		N°	
N° <b>B2</b>	<b>1327</b>	N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		<b>TOTAL</b>	<b>2252</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

**4.2.- FUSIÓN:  
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº	A-3	7650	Nº			Nº		
Nº	B2	1327	Nº			TOTAL		8977

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	2%	\$	<b>EXENTO</b>
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$	<b>EXENTO</b>
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	<b>LEY N° 19.418</b>
SALDO A PAGAR				\$	<b>ART. 29</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA:		<b>EXENTO</b>

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

**LA PRESENTE RESOLUCION DE APROBACION SE ENMARCA EN LA LEY N°19418 SOBRE JUNTAS DE VECINOS  
Y DEMAS ORGANIZACIONES COMUNITARIAS**

**LA VALIDEZ Y VIGENCIA DE LA PRESENTE RESOLUCION DE APROBACION ESTA SUSCRITA A ADJUDICACION  
DE CONCURSO FONDO PRESIDENTE DE LA REPUBLICA**

AAMS/vtc



ADRIAN A. MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR