

RESOLUCION APROBACION DE SUBDIVISION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION : IX

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|----------------------|
| NUMERO DE RESOLUCIÓN |
| 184 |
| Fecha de Aprobación |
| 24 JUN. 2013 |
| ROL S.I.I. |
| 1385-010 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el
 Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto
 correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 4335 de fecha 12/06/2013.
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 306 de fecha 07/05/2012.

RESUELVO:

1.- Aprobar la

SUBDIVISION

camino: Calle Pedro Aguirre Cerda N° 015
localidad o loteo ANGOLsector URBANO, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman
parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° P-1001

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados:

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| VICTOR ALEJANDRO DIAZ SAAVEDRA | 9.543.096-1 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |

VIVIANA YENIFER MACHO CHAVEZ 11.582.568-2

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE 96.400 M2.

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

| LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES | Superficie (m2) |
|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Nº 1 | 40.615,0 | | | Nº | |
| Nº 2 | 4.428,5 | Nº | | Nº | |
| Nº 3 | 10.354,0 | Nº | | Nº | |
| Nº 4 | 41.002,5 | Nº | | TOTAL | 96.400 M2. |

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

| | | |
|--------------------------|----|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> |
|--------------------------|----|--------------------------|

**4.2 .- FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR**

| LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES | | Superficie (m2) |
|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|------------------|--|-----------------|
| Nº | | | Nº | | | Nº | | |
| | | | Nº | | | TOTAL | | |

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

| | |
|--------------------------------|--|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | |
|--------------------------------|--|

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

 SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raices.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|---|-----------|----------------|-------------|----------------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO | | \$ 18.904.041. | | |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI | | | | |
| INGRESO SOLICITUD | G.I.M. N° | FECHA: | (-) | |
| VALOR A CANCELAR 2% DEL AVALUO FISCAL TERRENO | | | \$ 378.081. | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 774 | FECHA: | 21 de Junio del 2013 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

APROBACION DE SUBDIVISION EN 4 LOTES

LOTE 1 : 40.615,0
 LOTE 2 : 4.428,5
 LOTE 3 : 10.354,0
 LOTE 4 : 41.002,5
 TOTAL : 96.400 M2.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

VHC/RPB/mmh.