

**RESOLUCION APROBACION DE SUBDIVISION**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**ANGOL****REGIÓN : IX**☒ **URBANO** ☐ **RURAL**

NUMERO DE RESOLUCIÓN

**184**

Fecha de Aprobación

**24 JUN. 2013**

ROL S.I.I.

**1385-010****VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 4335 de fecha 12/06/2013.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 306 de fecha 07/05/2012.

**RESUELVO:**

1.- Aprobar la

**SUBDIVISION**camino: **Calle Pedro Aguirre Cerda N° 015**localidad o loteo **ANGOL**sector **URBANO**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° P-1001

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>VICTOR ALEJANDRO DIAZ SAAVEDRA</b>	<b>9.543.096-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>VIVIANA YENIFER MACHO CHAVEZ</b>	<b>11.582.568-2</b>

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE **96.400 M2.****SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N° <b>1</b>	<b>40.615,0</b>			N°	
N° <b>2</b>	<b>4.428,5</b>	N°		N°	
N° <b>3</b>	<b>10.354,0</b>	N°		N°	
N° <b>4</b>	<b>41.002,5</b>	N°		<b>TOTAL</b>	<b>96.400 M2.</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☐

SI

☐

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº			Nº			Nº		
Nº			Nº			TOTAL		

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

☐

SI

☐

NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$ 18.904.041.		
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	
VALOR A CANCELAR 2% DEL AVALUO FISCAL TERRENO				\$ 378.081.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	774	FECHA:	21 de Junio del 2013

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

## APROBACION DE SUBDIVISION EN 4 LOTES

LOTE 1 : 40.615,0  
 LOTE 2 : 4.428,5  
 LOTE 3 : 10.354,0  
 LOTE 4 : 41.002,5  
 TOTAL : 96.400 M2.



VÍCTOR HUNTER CEA  
ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

VHC/RPB/mmh.