

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ANGOL

**ANGOL****REGIÓN : IX**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
166
Fecha de Aprobación
05 JUN. 2013
ROL S.I.M.
324-41

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el  
 Instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto  
 correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 5193 / 31/07/2012  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 451 de fecha 26-jul-12

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
 SUBDIVISIÓN FUSIÓN  
 camino: **LAS ROSAS** Nº S/N  
 localidad o loteo **ANGOL**  
 sector **URBANO Z-2**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
 parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 2549
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.  
 3.- Individualización de interesados:
- |  |                              |
|--|------------------------------|
| NOMBRE DEL PROPIETARIO<br><b>WALTER AMERICO GARRIDO RIOS</b>       | R.U.T.<br><b>9.377.619-4</b> |
| NOMBRE DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL                              | R.U.T.                       |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL ARQUITECTO<br><b>SAUL NAVARRETE PAREDES</b>  | R.U.T.<br><b>5.852.697-5</b> |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE<br><b>SAUL NAVARRETE PAREDES</b> | R.U.T.<br><b>5.852.697-5</b> |

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	<b>942.93</b>
--------------------------------	---------------

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº 1	<b>380.65</b>	Nº		Nº	
Nº 2	<b>306.65</b>	Nº		Nº	
Nº 3	<b>255.63</b>	Nº		Nº	
Nº		Nº		TOTAL	<b>942.93</b>

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

**4.2.- FUSIÓN:****SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m <sup>2</sup> )	LOTES EXISTENTES	Superficie (m <sup>2</sup> )	LOTES EXISTENTES	Superficie (m <sup>2</sup> )
Nº		Nº		Nº	
Nº		Nº		TOTAL	

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (m <sup>2</sup> ) LOTE EXISTENTE	
---	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISION: AVALO FISCAL DEL TERRENO	\$15.484.365.-	2%	\$309.687.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI			
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	( )
CERTIFICADO FUSIÓN			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:	28/05/2013

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

LA DECLARATORIA DE LA SUPERFICIE, ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DEL PROFESIONAL PROYECTISTA.

AAMS/ggt/uv.



ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
(FIRMA Y TIMBRE)