

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ANGOL

ANGOL

REGIÓN : IX

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE RESOLUCIÓN
166
Resolución de Aprobación
05 JUN. 2013
ROL S.U.
324-41

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 118, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5. N° 5193 / 31/07/2012
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 451 de fecha 26-jul-12

RESUELVO:

1.- Aprobar la **SUBDIVISION** para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/

calle: **LAS ROSAS** Nº S/N
SUBDIVISION FUSION

sector **URBANO Z-2**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman

parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5.N° 2549

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados:

NOMBRE DEL PROPIETARIO	R.U.T.
WALTER AMERICO GARRIDO RIOS	9.377.619-4
NOMBRE DEL PROPIETARIO O RAZON SOCIAL	

NOMBRE O RAZON SOCIAL ARQUITECTO	R.U.T.
SAUL NAVARRETE PAREDES	5.852.697-5
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (m2) LOTE EXISTENTE	942.93
SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES	

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
Nº 1	380.65	Nº		Nº	
Nº 2	306.65	Nº		Nº	
Nº 3	255.63	Nº		Nº	
Nº		Nº		TOTAL	942.93

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO



**4.2.- FUSIÓN:
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES	Superficie (m2)
Nº		Nº		Nº	
Nº		Nº		TOTAL	

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE SUPERFICIE (m2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)



5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISION- AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$15.484.365.-	2%	\$309.687.-
FUSIÓN (I) CUOTA DE AHORRO CORVI				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(S)	
CERTIFICADO FUSIÓN				
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	643	FECHA:	28/05/2013

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

LA DECLARATORIA DE LA SUPERFICIE, ES DE RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DEL PROFESIONAL PROYECTISTA.

AAMS/ggt/uvs.



FIRMA: ADRIAN ALEJANDRO MEDINA SAAVEDRA
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 (FIRMA Y TIMBRE)