

## RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL		NUMERO DE RESOLUCIÓN
		10
		Fecha de Aprobación
		10 ENE. 2013
		ROL S.I.I.
		655-1 655-2
REGION:	NOVENA	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> URBANO		<input type="checkbox"/> RURAL

## VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5. N° 6643 24/09/2012

D) El Certificado de Informaciones Previas N° 31 de fecha 23/01/2012

## RESUELVO:

1.- Aprobar la FUSION para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISION, FUSIÓN  
caminio: ESMERALDA N° 480-500  
localidad o loteo  
sector , de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2/3.1.3/3.1.5.N°

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA ANGOL LTDA	76.013.374-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GERARDO CERDA AGURTO	8.150.464-4
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
CONSTRUCTORA MALLECO, LTDA	76.058.876-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
ANGELA VALERIA PINILLA MUÑOZ	13.580.269-7

## 4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

## 4.1.- SUBDIVISIÓN

## SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES	Superficie (m2)
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°		N°	
N°		N°			TOTAL

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

**4.2 .- FUSIÓN:**  
**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
Nº	1	489,50 m2	Nº			Nº	2	
Nº	2	1837,25m2	Nº				TOTAL	2326,75m2

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	2326,75m2
--------------------------------	-----------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)

SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO	\$	27.548.546	2%	\$
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 5.995
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$ 5.995
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	24	FECHA:	07-Jan-13

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

**FUSIÓN DE LOTES SITUACION ANTERIOR:****LOTES EXISTENTES 2**

1 489,50 M2

2 1837,25 M2

TOTAL :2326,75M2

AMS/mcm.



**ADRIANA A. MEDINA SAAVEDRA**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 (FIRMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR