

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción Definitiva)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

ANGOL

REGIÓN :

ARAUCANIA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
477.
FECHA
21 JUN. 2011
ROL S.I.I
96 - 12

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°.585.de.fecha 20.de.Mayo.del 2011
- E) El Decreto Supremo N°.150.del 27/02/2011., que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso municipal N° ....1.165.de fecha 20/06/2011de pago de derechos municipales, cuando corresponda.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida camino ..... CALLE LAUTARO ..... N° ..... 170 ..... Lote N° ..... 12 ..... manzana ..... 96 ..... localidad o loteo ..... ANGOL ..... sector ..... URBANO ..... de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte Urbano o Rural del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: Articulo 5.1.4. Numero 7 de la O.G.U.C.

- 4.- Otros.( Especificar )

Nota:Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoje al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES NAZAL S. A.	96.599.020-8
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO (cuando corresponda)	R.U.T.
MARCELO PATRICIO NAZAL ANANIAS	

**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
FERNANDO VALENZUELA BARROSO	9.845.945-6
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
EDUARDO RODRIGUEZ MUÑOZ	10.169.369-4

**7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL (m <sup>2</sup> )	781.84 M <sup>2</sup> .	SUPERFICIE TERRENO (m <sup>2</sup> )	387.60 M <sup>2</sup> .	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACIÓN	COMERCIAL ESCALA MENOR				

FORMULARIO 8.14

OTRAS (especificar)

Edificación a Regularizar  
Primer Piso : 387,60 m<sup>2</sup>  
Segundo Piso : 307,49 m<sup>2</sup>  
Tercer Piso : 86,75 m<sup>2</sup>  
Total : 782,84 m<sup>2</sup>



ACB/GMC/mmh