

PERMISO DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4, inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4, N° 6.2.1.)
- ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4, N°6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4, N° 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4, N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGIÓN :

DE LA ARAUCANIA

☐ URBANO

☒ RURAL

NUMERO DE PERMISO

398

FECHA

13 JUN 2011

ROL S.I.

1393-40

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4, N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°...150...del .27-02-2011...que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de VIVIENDApara el predio ubicado en calle/av./camino
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

HIJUELA EL CIRUELO EX FUNDO L AUNIÓN

N° Lote N° manzana localidad o loteo

RURAL sector VEGAS BLANCAS

(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGEa los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

CARACTER VIVIENDA SOCIAL D.L N°2552 DE 1979

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE ANASTASIO CANALES MEDINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
EDUARDO BRAVO CANALES	12.783.935-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA PARENAS LIMITADA	77.258.980-8
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
JUAN CARLOS MORALES ZUÑIGA	8.781.154-9

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	53,70	53,70	200.000,00
2° Piso			
3 Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			200.000,00
Total ((m²)	53,70	53,70	

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	5.392.930
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			%	(-)
TOTAL A PAGAR			\$	Exento
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA		
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)				
Exento de pago de Derecho municipal, beneficiario inscrito en registro de Damnificados del MINVU.				

ACB/amr

