

**PERMISO DE EDIFICACION**  
**(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)  
 OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

- AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)  
 AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

ANGOL

**REGION :**

DE LA ARAUCANIA

- URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
387
FECHA
3 JUN 2011
ROL S.I.I
1393-09

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.  
 C) La solicitud de aprobación,los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.  
 D) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2011 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ..... VIVIENDA ..... para el predio ubicado en calle/av./camino  
 tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

PARCELA LOS GUINDOS

Nº ..... Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo .....  
 RURAL ..... sector VEGAS BLANCAS  
 (urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... SE ACOGE ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
 (se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

D.F.L N°2 de 1959

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE EDUARDO RUIZ	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
	[REDACTED]
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
EDUARDO BRAVO CANALES	12.783.935-2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA PARENAS LIMITADA	77.258.980-8
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
JUAN CARLOS MORALES ZUÑIGA	8.781.154-9

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

SUPERFICIE EDIFICADA (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m <sup>2</sup> )
1er. Piso	53,70	53,70
2º Piso		
3 Piso		
4º Piso		
5º Piso		
6º Piso		
7º Piso		
Total (m <sup>2</sup> )	53,70	53,70
		225.000,00
		225.000,00

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

## 6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$	5.392.930
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	%	\$
TOTAL A PAGAR	\$	Exento
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Exento de pago de Derecho municipal, beneficiario inscrito en registro de Damnificados del MINVU.



ACB/amr