

CERTIFICADO DE REGULARIZACION  
DE VIVIENDA ACOGIDA A LA LEY DE CATASTROFE ART.4º  
TRANSITORIO LEY 20.251

- ☐ REGULARIZACION DE VIVIENDA SOCIAL  
(Art.6.1.2 OGUC)
- ☐ REGULARIZACION DE VIVIENDA SOBRE 520 UF
- ☐ REGULARIZACION DE VIVIENDA HASTA 520 UF
- ☐ RECEPCION DEFINITIVA OBRA NUEVA DE VIVIENDA

DIRECCION DE OBRAS- MUNICIPALIDAD DE :

ANGOL

REGION: IX

☒ URBANO

☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
172
FECHA DE APROBACIÓN
31 ENE. 2011
ROL S.I.I
14-30

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 4º Transitorio de la Ley Nº 20.251
- B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva suscrita por el propietario y el Arquitecto correspondiente al expediente :  
Nº P-227-G del 31/08/2010.....
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente Nº P- 227-G del 31/08/2010
- E) El Art. 6.1.4. De la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (solo en caso de viviendas sociales)
- F) Los documentos exigidos en el Art. 4º Transitorio de la Ley 20.251.
- F) El Giro de Ingreso Municipal Nº 104 DEL 27/01/2011 .de Pago de Derechos Municipales (Cuando corresponda)

RESUELVO

1.- Otorgar Certificado de. Regularización que otorga simultáneamente el Permiso y la Recepción. Definitiva de la vivienda

De la vivienda .....VIVIENDA . 146,33 M2 .....  
VIVIENDA SOCIAL / VIVIENDA HASTA 520 UF / VIVIENDA SOBRE 520 UF

Ubicada en...BALMACEDA Nº 031

Lote Nº..... Manzana..... Localidad o loteo.....ANGOL.....sector .....URBANO.....  
(URBANO O RURAL)

De conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE PROPIETARIO	RUT
WALTER GARRIDO RIOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
WALTER GARRIDO RIOS	
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	RUT
NOMBRE DEL ARQUITECTO	RUT
MIGUEL ARAVENA GUZ,MAN	16.010.964-5

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 4º Transitorio de la Ley 20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en al Art. 22, de la LGUC, Sobre responsabilidad de los funcionarios.

NOTA: EQUIVALENTE A PERMISO DE OBRA NUEVA, VIVIENDA UNIFAMILIAR ACOGIDA AL ARTÍCULO 4º TRANSITORIO DE LA LEY Nº 20.251.


CLASIFICACIÓN MINVU C-3 – E-3 = 146,33 M2

PRESUPUESTO: C-3= \$138.962(valor m2) X 96,92 M2 (primer piso)= \$13.704.432

E-3 = \$99.244(valor m2) x 47,71 M2 (segundo piso) = \$ 4.734.931

TOTAL PRESUP = \$ 18.439.363.-

ACB/ggt



ALEJANDRO CID/BLAKE  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES