

FORMULARIO 3.4.

(R.S.F. - 3.1.2/3.1.3)

1/2

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ANGOL

REGIÓN : IX

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN

33

Fecha de Aprobación

13 ENE. 2019

ROL S.I.I.

324-68

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.

C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente N°P-Q-R

D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha

RESUELVO:

1.- Aprobar la Rectificación de roles y complemento de deslinde para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/ camino: Nueva Rancagua N° 395 localidad o loteo Angol sector Urbano, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente Municipales.

2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MANUEL BENJAMIN RODRIGUEZ VELIS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
PABLO RIQUELME RODRIGUEZ	8.647.164-7

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

6734,50 m2

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

Se adjunta hoja anexa con memoria

☒ SI

☐ NO

4.2 . Fusión, rectificación de roles y complementación de deslinde

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	ROL 324-68	1800.00	N°	666.50	6.734,50	N°		
N°	ROL-324-087	4268.00	N°					6.734,50

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE. SITIO ROL 324-68	6734,50 M2
------------------------------	------------

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	-------------------------------------	----	--------------------------	----

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			2%	
CIÓN: CERTIFICADO ESPECIAL				
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$ 5.645
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA:		

NOTA: Se rectifica roles de la fusión N°70 de fecha 15 de mayo del 2006, se complementa los deslinde adicionando mas descripción de medidas, no se altera la superficie total aprobada.

ACB /Gm.c.

MUNICIPALIDAD DE YANAGUA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALEJANDRO CID BLAKE
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
(FIRMA Y TIMBRE)