

PERMISO DE EDIFICACION

| | | | |
|--|--|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA | LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| | | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION MAYOR A 100 M2 | <input type="checkbox"/> ALTERACION | <input type="checkbox"/> REPARACION | <input type="checkbox"/> RECONSTRUCCION |

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ANGOL

| NUMERO DE PERMISO |
|---------------------|
| 463 |
| Fecha de Aprobación |
| 18 AGO. 2010 |
| ROL S.I.I |
| 1442-67 |

REGIÓN : **IX**

| | |
|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|---|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales sionales Nº 243 de fecha 09 de Agosto del 2010
 D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 479 de fecha 16 de Agosto del 2010
 E) El Anteproyecto de Edificación Nº vigente, de fecha (cuando corresponda)
 F) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº de fecha (cuando corresponda)
 G) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº de fecha (cuando corresponda)
 H) La solicitud Nº de fecha de aprobación de loteo con construcción simultánea.
 I) Otros (especificar):

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso para **OBRA NUEVA CASETA SANITARIA** con una superficie edificada total de 4.68.
 (especificar) Nº de edificios, casas, galpones
 m2 y de pisos de altura, destinado a **CASETA SANITARIA**
 ubicado en calle/avenida/camino **SECTOR RURAL CHIGUAHUE**
 Lote Nº manzana localidad o loteo **ANGOL**
 sector **RURAL** del Plan Regulador **COMUNAL DE ANGOL**
 (URBANO O RURAL) COMUNAL O INTERCOMUNAL
- aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L.-Nº2 de 1959 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS; PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros, (especificar)

Plazos de la autorización especial

- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ajusta al citado anteproyecto aprobado (CUANDO CORRESPONDA).

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO MONICA VALERIA ROJAS GONZALEZ | R.U.T. |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO MONICA VALERIA ROJAS GONZALEZ | |

| | | |
|--|--|----------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda) | | R.U.T. |
| OMAR RIQUELME ROJAS | | 12.884.043-5 |
| NOMBRE DEL CALCULISTA | | R.U.T. |
| MIGUEL SEGUEL CATALAN | | 7.738.941-5 |
| PROFESIONAL COMPETENTE CONSTRUCTOR CIVIL | | PATENTE PROF. N° CATEGORIA |
| | | R. U. T. CATEGORIA |
| (*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras | | |

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)**

| | | | |
|--|-------------------------|-----------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC. | CLASE Art. 2.1.33 OGUC | ACTIVIDAD | ESCALA Art. 2.1.36. OGUC |
| <input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C. | DESTINO ESPECIFICO: | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> otros (especificar) | CASETA SANITARIA | | |

7.2.- SUPERFICIES

| | UTIL (m ²) | COMUN (m ²) | TOTAL (m ²) |
|--|----------------------------|-------------------------|----------------------------|
| S. EDIFICADA BAJO TERRENO | | | |
| S. EDIFICADA SOBRE TERRENO | 4.68 M². | | 4.68 M². |
| S. EDIFICADA TOTAL | 4.68 M². | | |
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²) | | | |

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

| | PERMITIDO | PROYECTADO | | PERMITIDO | PROYECTADO |
|---|-----------|------------|-----------------------------------|-----------|------------|
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD | | | COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO | | |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES | | | DENSIDAD | | |
| ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos | | | ADOSAMIENTO | | |
| RASANTES | | | ANTEJARDIN | | |
| DISTANCIAMIENTOS | | | | | |

| ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS | ESTACIONAMIENTOS PROYECTO |
|-----------------------------|---------------------------|
| | |

| DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO | | | | | |
|---|-------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> D.F.L-Nº de 1950 | <input type="checkbox"/> | Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso) | <input type="checkbox"/> | Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC | <input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC |
| <input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC | <input type="checkbox"/> LGUC | Beneficio de fusión Art. 63 | <input type="checkbox"/> | Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC | <input type="checkbox"/> |

| AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC | | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Art. 121 | <input type="checkbox"/> Art.122 | <input type="checkbox"/> Art.123 | <input type="checkbox"/> Art.124 | <input type="checkbox"/> Otro |

| | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| EDIFICIOS DE USO PUBLICO | | <input type="checkbox"/> TODO | <input type="checkbox"/> PARTE | <input type="checkbox"/> O |
| CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO | Res. N° | Fecha |

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

| | | | |
|----------------------|-------------------------|------------------|--|
| VIVIENDAS | | OFICINAS | |
| LOCALES COMERCIALES | | ESTACIONAMIENTOS | |
| OTROS (ESPECIFICAR): | CASETA SANITARIA | | |

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | |
|--|-----------|--------------------|-------------------|
| | | CLASIFICACIÓN | m2 |
| C-5 | | 4.68 M2. | |
| CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| PRESUPUESTO | | \$ 249.467. | |
| SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SUBSIDIO RURAL (1 %) | | % | |
| DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS | | (-) | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | % | \$ 67.356. |
| DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE | | (-) | |
| CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) |
| MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | FECHA: | (-) |
| TOTAL A PAGAR | | \$ 67.356. | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 550 | FECHA |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA |

(NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

CASETA SANITARIA DE 4.68 M2.

ACB/VHC/mmh.

18

C

$$\begin{aligned} & \frac{\partial}{\partial x} \left(\frac{\partial u}{\partial x} \right) = 0 \\ & \frac{\partial^2 u}{\partial x^2} = 0 \\ & u(x, 0) = f(x) \\ & u_t(x, 0) = g(x) \end{aligned}$$

C